Publio C. Massini & Cía.

CASAS

CENTRAL MONTEVIDEO 160, entre Bartolomé Mitre y Cangallo. A 1 cuadra de la avenida Rivadavia y dos de Callao, es decir sobre las dos arterias más importantes de la ciudad, y también sobre la grandiosa plaza del Congreso Barrio de fisonomía propia, que no necesita comentarios para probar lo valioso de la ubicación. Consta de un edificio antiguo con varias piezas y dependencias que no se tendrán en cuenta para la venta. Mide 9.74 varas de frente por 70.28 de fondo y 7 58 varas en el contrafrente. (ad corpus). Venta con la base de $ 130 la vara cuadrada, pagadera, mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Llave en mano
EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. venderemos esta propiedad central que recomendamos la visiten en cualquier momento Títulos perfectos. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o. Mayores informes en nuestra casa. San Martín 81. — Publio C. Massini y Cía. a9

24 *DE NOVIEMBRE* 1295, esquina Cochabamba, una cuadra del bulevar San Juan y 3 de Boedo. Muy buen barrio, con adoquinados por ambas calles. Buena propiedad nueva, en perfecto estado de conservación, consta de sala de negocio al frente ocupada por carnicería, 3 piezas y todas las dependencias. Mide 9.29 varas de frente por 20.18 de fondo en un costado, 20 en el otro y 9.38 en el contrafrente Ad corpus. Base, $ 14.000, pudiendo dejarse $ 8.000 en hipoteca á un año de plazo con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 5 p. m. en la misma propiedad venderemos esta buena casa que recomendamos la visiten. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y datos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a18

PUEYRREDON 966 — *CON*fortable y amplia casa-habitación, ubicada en el bulevar más importante del Norte, á 40 varas de la avenida Córdoba y á 4 cuadras de Santa Fe Mide 10 vs. por 60. Ad-corpus Consta de edificio solidísimo y lujoso, con un sinnúmero de detalles que podrán justipreciar las personas interesadas que lo visiten de 9 á 11 a. m. y de 3 á 5 p. m Consta de hall, escritorio, comedor, 4 dormitorios, baño moderno con todas las instalaciones y gran estufa, piezas de servicio, gran cocina, cuartos de roperos, antecomedor, w. c., y baño de servicio, subsuelo, amplio salón de billares; bodega, etc., galerías, jardín con gruta y fuentes, en una palabra todo el confort y comodidad deseable Construcción con mezclas de primer orden, carpintería y herrajes finos, celosías, mosaicos, instalaciones eléctricas, etc., etc. Venta decidida con la ínfima base de $ 80 000 incluyendo pesos 50 000 en cédulas argentinas que el comprador podrá tomar á su cargo á estilo de plaza, abonando el excedente una mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo, con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 de la tarde en la misma propiedad, venderemos esta muy buena casa que recomendamos la visiten Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a6

*CENTRAL — PARA HABI*tar, Cangallo 2178, entre Junín y Andes, á dos cuadras de las avenidas Callao y Rivadavia, lo que vale decir en un barrio que no necesita comentarios ni elogios para ponderar su ubicación. Consta de un buen edificio compuesto de sala, comedor, 4 dormitorios, despensa, baño, cocina, 3 piezas en altos y todas las dependencias necesarias. Base $ 55.000, incluyendo en esta suma, $ 20.000 cédulas argentinas que el comprador podrá tomar á su cargo en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente al contado. Mide 10.50 varas de frente por 44 de fondo. Ad corpus.
EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos la visiten de 2 á 4 y 1|2 solicitando una tarjeta en nuestra casa. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o Comisión 2 o|o. Más informes en 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a12

GUANACACHE 1646 *ENTR.* Montañeses y Arribeños. A 1 cuadra de Monroe y del Hipódromo Nacional. Stud chico, con 9 boxes y algunas construcciones de madera, que entran en la venta. Medidas ideales como para construir un magnífico stud ó cualquier otra aplicación. Mide 10 varas de frente por 51.46 de fondo en un costado y 51.62 en el otro. Ad corpus. Base, 5.000 pesos, para vender á cualquier precio.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 10 de la mañana, en la misma propiedad. Títulos perfectos, Seña 8 o|o, Comisión 2 por ciento. Informes y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a20

TERRENOS

EN NUEVA POMPEYA — 3 lotes y dos esquinas, uno Famatina y Pepirí (adoquinada), otro Famatina entre Teuco y Salí y la esquina Centenera y Corrales Barrio de primer orden, todo edificado, próximos al parque Patricios y avenida Arena. De gran porvenir y valorización. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadera mitad al contado y mitad á un año con 5 por ciento de interés.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. en los mismos terrenos, venderemos estos 3 lotes que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a18

*EN PALERMO — LINDO te*rreno Costa Rica, entre Thames y Uriarte, muy buen barrio, á pocos pasos de la estación del F. C. y 6 cuadras de la plaza Italia y Avenida Santa Fe. Medidas ideales, 10 varas de frente por 35.50 de fondo, lo que constituye unas medidas adaptables á cualquier construcción Venta sin base á tanto la vara cuadrada á vender á cualquier precio.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. en el mismo terreno venderemos este lindo lote que lo recomendamos especialmente por su buena ubicación y medidas. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a18

*EN FLORES. — CONVEN*ción esquina Martínez Castro. Linda esquina de 16.93 varas de frente á Martínez Castro por 14.65 de frente también á Convención y 23 varas en el contrafrente ó sea una superficie de 389.40 varas cuadradas. A 4 cuadras de la avenida Rivadavia y una de Provincias Unidas, ambas con tranvías eléctricos. Barrio de primer orden, todo edificado de casas modernas, de rápida transformación y de gran porvenir Venta sin base, á tanto la vara cuadrada pagadera mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés y pagaré hipotecario.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. en el mismo terreno venderemos esta esquina perfectamente ubicada Títulos perfectos Seña 8 o|o Comisión 2 por ciento Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C Massini y Cía. a12

EN FLORESTA — RAMON L. Falcón (antes Unión), núm. 4195, entre Lacarra y Bolaños y dos lotes sobre la calle Lacarra, lotes número 5, 6 y 8, á pocas varas de las avenidas Rivadavia y Olivera frente á la estación del tranvía Anglo Argentino Barrio de porvenir y valorización, con todas las comodidades á mano. El lote 8 tiene varias construcciones de importancia que no se tendrán en cuenta para la venta. Miden 10 varas por 53 á 57 de fondo. Venta sin base, á vender á cualquier precio.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos venderemos estos 3 lotes que los recomendamos por su brillante ubicación. Títulos perfectos Seña 8 o|o Comisión 2 por ciento Informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a12

En Palermo

16 UNICOS LOTES

Con frente á las calles Arce, Olleros, Maure, Blandengues, Migueletes, Arévalo y otras.

Barrio de primer orden, con adoquinados al frente, á 2 cuadras de la avenida Guttemberg, con eléctrico, una cuadra de la avenida Vértiz y entre edificación.

Venta sin base - A plazos

El Dgo. 23 de Abril, á las 4 p. m.

SOBRE LOS TERRENOS

Planos é informes en nuestra casa, San Martín 81.

Publio C. Massini & Cía.

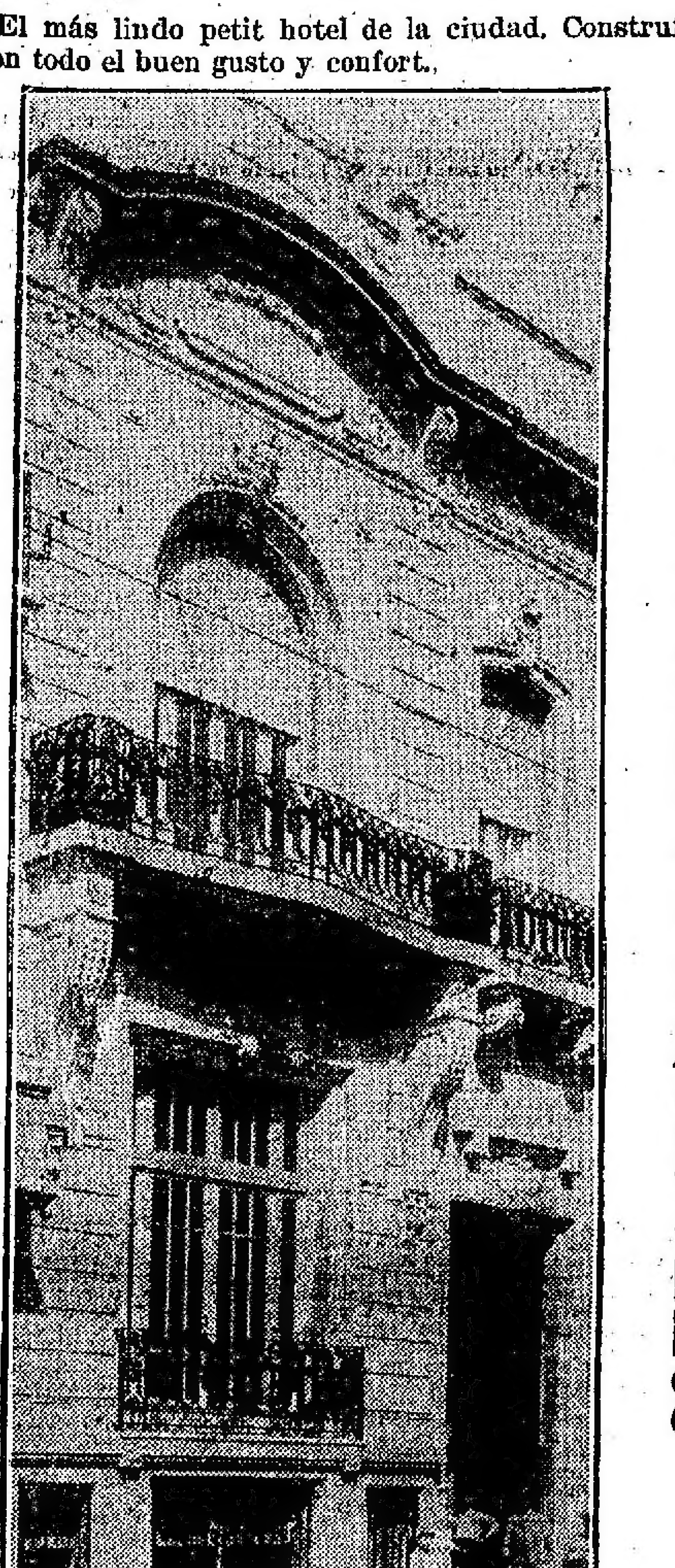
EN PALERMO — 16 LOTES distribuídos en varias manzanas, entrando varias esquinas, con frente á las calles Olleros, Maure, Migueletes. Arce, Arévalo, Arguibel y otras, con adoquinados al frente, á 2 cuadras de la avenida Gutemberg, con doble vía de eléctrico, á pocos pasos del bulevar Dorrego, una cuadra de la avenida Vértiz. próximos al parque 3 de Febrero, Hipódromo Argentino y Sociedad Sportiva. Barrio de inmediato porvenir, con toda clase de adelantos, donde la nueva edificación avanza rápidamente y en un paraje sumamente codiciado. Con todas clases de adelantos, adoquinados, tranvías, luz eléctrica, etc., etc. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadera mitad al contado y mitad á 6 meses y 12 meses de plazo, con 6 o|o de interés.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 16 únicos lotes que recomendamos muy especialmente dado lo brillantemente ubicados que se encuentran. Títulos perfectos Escrituras ante el escribano Wuille Bille. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, planos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a12

ARENALES 1236

Entre Libertad y Talcahuano

El más lindo petit hotel de la ciudad. Construído con todo el buen gusto y confort.

BASE: PESOS 150.000



CON CEDULAS Y A LARGOS PLAZOS

El Miércoles 26 de Abril, á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

Visítese día y noche.
Informes en nuestras oficinas.

Publio C. Massini & Cía.

*MAGNIFICO HOTEL, PRI*vé, Arenales 1236 al 38, entre Libertad y Talcahuano Lo que vale decir en el mismo centro del gran barrio aristocrático, á un paso de los grandes teatros, plazas, avenidas, etc Construcción recién hecha con todo confort y lujo, sin que falte un solo detalle Edificio construído en subsuelo, planta baja y dos pisos altos.

DETALLES:

PISO BAJO: Gran entrada, hall, sala, salita, escritorio, vestíbulo, comedor, toilette, office, terraza, jardín, etc.
PRIMER PISO ALTO: 5 dormitorios, 3 baños, ascensor, cuarto de roperos, vestíbulo, galería, etc.
SEGUNDO PISO: 2 dormitorios, 2 piezas para servicio, cocina, baño, lavadero, ascensor, pasaje, etc.
SUBSUELO: Con entrada independiente, salón de billares, salita, 2 piezas baños, caloríferos, etc.
CONSTRUCCION: de primer orden, estucados, mamparas, herrajes finos, carpintería de roble, cedro y pino, toda muy rica, mármoles y mosaicos extranjeros, parquet, zócalos altos y decorados, vitraux, instalaciones completas de aguas corrientes y luz eléctrica, calefacción en toda la casa y un sinnúmero de detalle que será mejor apreciados por las personas que visiten esta regia casa en cualquier momento Venta decidida con la ínfima base de pesos 150 000. con cédulas argentinas y á plazos largos.
EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o Títulos perfectos. Más datos en nuestras oficinas. —Publio C. Massini y Cía. a11

*EN VICENTE LOPEZ — BU*levar Cabildo, con rieles ya colocados del tranvía eléctrico al Tigre, cuya línea deberá ser librada al servicio público antes de 18 meses de plazo improrrogable. Con esta vía de comunicación vendrá una valorización inmediata y se formará sin duda un importante núcleo de población. Venderemos 4 manzanas divididas en 93 lotes, con frente al bulevar Cabildo y á la avenida San Martín, ambas adoquinadas. Es una brillante oportunidad para adquirir terrenos tan bien ubicados en mensualidades y los precios que hoy se paguen resultarán irrisorios dentro de un año. Llamamos especialmente la atención sobre este negocio que lo recomendamos. Venta en 48 mensualidades sin interés, sin base á tanto la vara cuadrada. Posesión inmediata, sin más desembolso que una mensualidad de seña en el acto del remate y otra más al recibir el título provisional.
EL DOMINGO 7 de Mayo á las 2.30 p. m. sobre los terrenos. El día del remate pondremos un tren especial gratis á Florida, otro á Vicente López y automóviles para los que quieran ir por el tranvía Lacroze, cuyas líneas funcionan hasta el bulevar de Circunvalación, es decir á 7 cuadras de los terrenos. Títulos perfectos, escrituras ante el señor Rodolfo Bernardo. Comisión 2 o|o Planos, boletos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a18

EN EL CENTRO DE MAR del Plata. 48 lotes. En mensualidades. Quinta 163, calles Castelli, Garay, Rivas, General Paso y Lavalle. A 2 cuadras del gran hotel Saint James, cuya construcción se ha resuelto continuar. A dos cuadras de la explanada, dentro del barrio de las cloacas y agua corriente y con la línea del tranvía Boiliat por uno de sus frentes. Terrenos situados en la loma misma donde se levantan los mejores chalets. Venta con la base de $ 9 la vara cuadrada, pagaderos en 40 mensualidades sin interés. Títulos perfectos, posesión inmediata, todas las calles abiertas y plano aprobado.
EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos 48 lotes, sin más desembolso que una mensualidad de garantía y el 2 o|o de nuestra comisión en el acto del remate y una mensualidad más al retirar el título provisional. El título definitivo se otorgará por ante el escribano señor Foglin una vez que se hayan abonado 20 mensualidades. 10 o|o de descuento á todo el que quiera abonar todo al contado; las mensualidades subsiguientes se abonarán en el Banco Germánico de la América del Sud. Planos y otros datos en nuestras oficinas. San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a8

*ENTRE RIOS, ENTRE PRO*greso y Armonía.—Lo más importante de esa gran avenida. Notable para una construcción de renta. Amplio terreno de 21.17 varas de frente, 73.43 en un costado, 73.78 en el otro, teniendo un martillo á su favor que empieza á las 43.09 varas y tiene 25 69 varas por 10, teniendo en el contrafrente 31.17 varas (ad-corpus). A una cuadra del bulevar Brasil, próximo á la estación Constitución, entre grandes fábricas y almacenes, lo mejor de ese populoso é importante barrio. Venta por división de condominio con la definitiva base de 65 $ la vara cuadrada, á pagarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con 6 por ciento de interés y garantía hipotecaria. Recomendamos este negocio, pues lo creemos excelente, por estar ubicado en una de las calles más comerciales.
EL MIERCOLES 26 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad que no necesita comentarios. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía.

CASEROS y CHICLANA—Los últimos lotes con frente á estas importantes avenidas y á las calles Treinta y Tres, Gibson, con todos los adelantos, afirmados, luz eléctrica, varias líneas de tranvía á todos rumbos y enorme edificación. Barrio de extraordinarios progresos, que causan verdadero asombro á quienes lo visitan. Está en el punto acertadamente elegido por la Intendencia para la construcción de casa para obreros, ya inauguradas y que son la última palabra de la higiene y confort. Tengan presente que muy en breve irán las cloacas, aguas corrientes y á todo esto agréguese las fáciles condiciones en que lo ofrecemos y se darán cuenta que no hay ni es posible ofrecer terrenos tan centrales á pagar por mensualidades y ubicados en un barrio que será una gran centro fabril y comercial. Venta liberal, sin base, á liquidar á todo precio, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que 2 mensualidades de garantía en el acto del remate y 4 más al retirar el título provisional. 12 por ciento de descuento sobre la parte á plazos al que prefiera abonar el total al contado.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 52 lotes que serán para dentro de un corto plazo, otras tantas casas que se incorporarán á la portentosa edificación de ese barrio. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Ramón P. Romero, Av. de Mayo 651, una vez abonadas 20 mensualidades. Pidan datos, planos y boletos, en nuestra casa San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. a18

CAMPOS

*CAMPO EN SALTA — DE*partamento de Anta, 3.000 hectáreas en un lote. Tierra fertilísima, sin desperdicios, con bosques de quebracho colorado, algarrobo y otras ricas maderas. A 5 leguas del ferrocarril de Metán á Barranqueras y próximo al ferrocarril en construcción que va á Rivadavia. Linda al Norte con el lote 11, al Sur con Anatalio Cayssials, al Este con Vignole Hnos., y al Oeste con Juan Cristoc y H. González. Venta decidida con la ínfima base de $ 3.50 la hectárea, á vender resueltamente.
EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. venderemos este campo que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a18

CAMPO EN SAN JUAN — 7.720 hectáreas en un lote, campo conocido por estancia de Lima, á 2 leguas de la estación Algarrobal del F. C. de San Juan á Serrezuela y á 7 leguas de la ciudad de San Juan. Campo bueno algo quebrado con valles fértiles y abundantes pastos, es también muy rico en maderas, como algarrobo, álamo, etc., que explotándolos resultará una riqueza. En pastos no es menos importante pues lo tiene de varias clases y selectas, tiene también aguadas permanentes conocidas por aguas de las Higueritas Venta con la ínfima base de $ 2 la hectárea, pagadera 20 o|o al contado y el resto en 4 cuotas semestrales de 20 o|o cada una, sin interés.
EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo que recomendamos lo visiten. Para ello basta dirigirse en San Juan al señor Rubén Silva calle General Acha y Trinidad, quien dará todo lo necesario. Títulos perfectos Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a12

CAMPO EN CHACABUCO,—288 hectáreas, 65 áreas 53 centiáreas. A una y media legua de la estación Membrillar y O'Higgins, del ferrocarril Pacífico Tierra riquísima de primera calidad, con pastos ricos y tiernos, agua buena á 4 metros, campo alto y parejo. La esquina Norte del campo, la corta el canal del Norte, dejando separada una fracción como de 30 hectáreas, la cual una vez llevada á término esta obra, puede subdividirse en pequeños lotes, pues pueda á dos cuadras de un puerto Tiene unas importantes poblaciones de material y barro, galpones y está alambrado en todo su perímetro Base $ 300 la hectárea, pudiendo el comprador cargar con una hipoteca por $ 50.000, que vence el 1o. de Diciembre de 1912, con 9 o|o de interés, pagadero por semestres vencidos.
EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo, en la seguridad de que el que lo adquiera hará un brillante negocio, pues rara vez salen á la venta campos de esta calidad, dimensiones y á 5 horas de la capital. Títulos perfectos Los que quieran revisarlo podrán dirigirse en Chacabuco al señor Andrés de Vera. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a4

Francisco Bollo

*COMO JUDICIAL — EN VI*lla Ballester.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 sobre el mismo precioso lote 442 varas. Base, $ 1.50 vara, calle bulevar Ballester entre Cabral y Moreno entre edificados, pocas cuadras de la estación, frente á la plaza. Títulos perfectos. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Florida 230. a20

Escala Casares y Cía.

ACEVEDO 1466 — *EL DO*MINGO 30 de Abril á las 3 p. m. remataremos en la misma. Superficie 10 por 62 v. c. Compuesta de 3 dormitorios, jardín al frente, un gran quintal de árboles frutales y demás comodidades. Base, $ 15.000. Puede visitarse. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Victoria 829.—Escala Casares y Cía. v24

GOÑI & PARRAVICINI

*EN CAMPANA — LA ES*quina Rivadavia y Luis Costa, como si dijéramos la esquina B. Mitre y Florida de la capital federal. En 4 lotes con edificado, de 200 y 300 varas cuadradas cada lote. Sin base. A plazo.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. sobre la misma propiedad. La propiedad reconoce un contrato de locación que vence el 30 de Octubre de 1911, que los compradores se obligan á respetar. Renta actualmente $ 120 m|n. mensual (con alquiler bajo) que se dividirá proporcionalmente entre los compradores Condiciones de pago Mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 8 o|o de interés y garantía hipotecaria. Escrituras por ante el escribano C. G. Lozano, B. Mitre 556, Buenos Aires. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos, Florida 239, Buenos Aires.—L. Goñi y R. Parravicini. a16

Guerrico & Williams

CASAS

PRECIOSO PETIT HOTEL Juncal 1760 al lado de la Avenida Callao, á una cuadra de la plaza Vicente López y dando frente á la calle Rodríguez Peña, lo que la coloca en la misma situación, que si fuera esquina, con mucho aire y hermosa perspectiva Confortable edificio levantado á todo costo artístico frente de piedra artificial, puerta de calle y cancel de roble, zaguán revestido de mármol amarillo, techos de azotea con tirantes de hierro, cielo rasos de yeso decorados, riquísimos tapices de seda, pisos de parquet, pino de tea y mosaico cocinas y baños revestidos de azulejos, instalación de calefacción y luz eléctrica Su distribución es la siguiente:
PLANTA BAJA — Zaguán, entrada independiente para servicio, hall, sala, antesala escritorio, comedor vestíbulo, pasaje, galería, cocina, patio y jardín. Despensa en el entrepiso
PRIMER PISO ALTO—Dos vestíbulos, salita, dos cuartos de vestir, cuatro habitaciones y patio. Una pieza en el entrepiso.
SEGUNDO PISO ALTO—Dos habitaciones, cuarto de lavar y guarda baules.
SUBSUELO—Tres habitaciones, baño, pasaje y cuarto de calefacción.
TERRENO—10 varas por 37v68 en un costado 35v39 en el otro y 10v33 en el contrafrente. Ad corpus.
Base $ 100.000, pudiendo continuarse con una hipoteca de $ 70.000 en cédulas argentinas á estilo de plaza Excedente al contado. Títulos perfectos Visítese de 2 á 4 p. m.
EL JUEVES 27 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa, B. Mitre 530. donde puede solicitarse prospectos con fotografía y planos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. a18

*COMO JUDICIAL — POR di*visión de condominio entre herederos mayores de edad Santa Fe 1522 al 1536 entre Paraná y Montevideo, en la acera no afectada por el ensanche. Soberbio terreno con construcciones de alguna importancia que dan una regular renta mientras se decide levantar allí el edificio que corresponde á esa situación. El terreno mide según títulos 23v55 de frente por 70 varas de fondo ó sea 1.645 varas cuadradas ó lo más que resulte entre muros, pero según medición practicada por el Banco Hipotecario existen entre muros 23v67 por 76v79 igual á 1.817.82 v. c. Las diferentes propiedades existentes en el terreno son:
Santa Fe 1522, 1532, 1534 y 1536—Tres pequeños locales de negocio al frente y gran inquilinato con 54 piezas. Por contrato antiguo que vence el 1o. de Agosto de este año, produce $ 700 al mes, más todos los impuestos y mejoras á cargo del inquilino. Puede producir mucho mayor renta.
Santa Fe 1526—Gran salón de negocio, habitación, cocina, patio, etc., alquilada muy barata sin contrato en pesos 220 al mes, con impuestos á cargo del inquilino.
Santa Fe 1530 (altos)—Casa de familia moderna levantada con materiales de primer orden, mosaicos extranjeros, mármoles, instalación de agua caliente, etc. Consta de hall, sala, antesala, comedor, 3 dormitorios, cuarto de baño, cuarto roperos, en el entresuelo cocina con económica y montaplatos, carbonera, cuarto servicio, baño, en altos un departamentito de 2 piezas, baño, etc. y en la azotea cuarto de servicio y cuarto de lavar con pileta. Instalación de gas y luz eléctrica. Alquilada sin contrato en $ 400 mensuales. Base $ 300.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés por semestre adelantado y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. a20

*SOBERBIO EDIFICIO de gra*n renta y muy central. Cuyo 1290 al 1300 esquina Talcahuano, uno de los sitios de mayor actividad comercial á sólo 2 cuadras de los tribunales. Propiedad con dos grandes negocios en la planta baja y cuatro casas de familia en los dos pisos altos, levantada hace apenas 3 años por los ingenieros Clerici y Duncan y que con los alquileres fijados desde esa época, produce $ 21.960 al año, pudiendo dar con toda facilidad unos $ 2.000 más. Existe además un proyecto de los mismos ingenieros que permite levantar otro piso ó instalar ascensor todo con un gasto aproximado de $ 30.000, lo que aumentaría la renta en $ 7.000 más. Los materiales empleados para su construcción son todos de lo más rico, no habiéndose economizado detalle para unir la comodidad al confort. Su distribución es la siguiente:
PISO BAJO: En la esquina grandioso almacén con amplias vidrieras, sótano en toda su extensión, montacargas, habitación, cocina, patio, etc. Cuyo 1290, gran salón para negocio con gran vidriera, sótano, montacargas, habitación, cocina, patio, etc.
ENTRESUELO: Pieza para portería, habitación, patio, cocina, pasaje, etc.
PISOS ALTOS: Cada uno se compone de dos casas, las que forman esquina con 5 amplias habitaciones todas á la calle, vestíbulo, pasaje, cuarto de baño, despensa, cocina, patio, altillo con piezas para servicio, etc., y las otras dos casas sobre Cuyo, exactamente iguales pero con una habitación menos.
TERRENO: Mide 17v38 á Cuyo por 20v55 á Talcahuano ó sea más ó menos 360 varas cuadradas. Ad corpus.
CONTRATOS: El negocio esquina á razón de $ 500 al mes, vence el 1o. Mayo 1912 y el negocio Cuyo 1290 á razón de $ 300, al mes, vence el 1o. de Junio 1912, cuyos contratos deberán ser respetados por el comprador. La casa de familia están sin contratos. Base, $ 220.000, pudiendo el comprador continuar al estilo de plaza con una hipoteca de $ 90 000 cédulas nacionales L y abonar el excedente, mitad al contado y el resto en 2 cuotas iguales á 6 y 12 meses de plazo con 7 o|o de interés anual por semestres adelantados y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa B. Mitre 530, donde pueden solicitar prospectos con fotografía y planos. Horas de visita de 2 á 4 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento.—Guerrico y Williams. a20

TERRENOS

*EN VILLA DEVOTO, AVE*nida Chivilcoy esquina San Roque Una esquina y 3 lindísimos lotes de 228 á 200 varas cuadradas. A dos cuadras de la estación, á 6 de la plaza y á 3 del tranvía número 86 por Morón que va de plaza de Mayo á Villa Devoto con tarifa de 10 centavos. Rodeado de los chalets de Bollini, Rugeroni, Sicardi, Bowder, Revel y de edificación de toda especie. Base $ 8 la vara cuadrada. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Pidan planos á B. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. a18

ENTRE VILLA DEVOTO Y Sáenz Peña á 6 cuadras de la primera y á dos de la segunda, 2 espléndidos lotes á pocos metros del gran bulevar de Circunvalación de 100 metros de ancho y rodeado de chalets y edificación de toda clase. Sin base, absolutamente por lo que den por liquidación de la sociedad El Terrón. Reconocen una hipoteca de $ 495 cada uno pagadero en 45 meses de $ 11. El excedente al contado. A las 4 p. m.—Guerrico Williams. v22

EN LO MAS ALTO DE LAS Barrancas de Belgrano, esquina ideal, á plazos, Olleros y 3 de Febrero, con adoquinado pago por Olleros, á una cuadra de Cabildo, á pocas varas de la Avenida Colegiales, lo que significa tener tranvías á mano para todas direcciones y á 4 cuadras de la Estación Colegiales con 130 trenes diarios. Terreno de 518 varas cuadradas, el más aparente por sus dimensiones para levantar un chalet, en el barrio donde surgen las construcciones de lujo y que se está convirtiendo en uno de los más elegantes de la Metrópoli. Sin base. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con 6 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 en el terreno. Soliciten planos á nuestra casa B. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. — Guerrico y Williams. a16

*EN VILLA DEVOTO — CO*mo judicial, por liquidación de sociedad. Lindo lote calle Mercedes entre avenida Tres Cruces y San Roque á dos cuadras de la estación, á cinco de la plaza y tres del tranvía, por Morón el número 86 que va de plaza Mayo á Villa Devoto, con tarifa de 10 centavos
En el centro de la edificación y los chalets, en el paraje más codiciado para la edificación de lujo. Sin base, absolutamente por lo que dén, por liquidación de la sociedad El Terrón. Títulos perfectos. A las 3 p. m.—Guerrico y Williams. v23

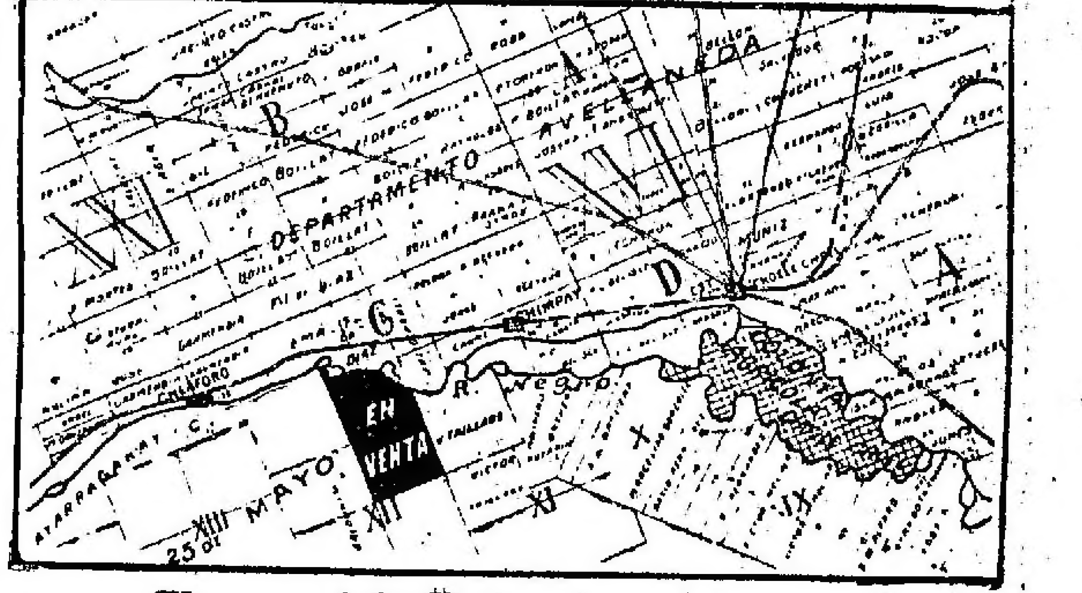
*EN VILLA CIRCUNVALA*ción. En la antigua Villa Las Fábricas, después Villa del Prado y hoy Villa Circunvalación por estar unida por edificación con la estación del mismo nombre. En la loma más alta de los alrededores de la capital. 13 casitas y 44 lotes en 100 mensualidades sin interés. Base, $ 20 mensuales las casas y $ 5 mensuales los lotes.
EL DOMINGO 7 de Mayo á las 2 p. m. en los terrenos. Tren gratis de la estación Buenos Aires á la 1 p. m. Pidan planos y detalles á B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. v27

En Río Negro

14.200 hectáreas en un lote

Con más de 2 1|2 leguas de frente al Río Negro.
Todo alambrado y con muchas mejoras.

PLANO DE UBICACION



Base, 18 $ la hectárea

Con cédulas y otros largos plazos.

El Miércoles 3 de Mayo, á las 3 p. m.

en nuestra casa, Bmé. Mitre 530.

GUERRICO & WILLIAMS.

CAMPO EN RIO NEGRO. sección XII, lote 2 y parte del lote 1, block de 14.200 hectáreas, á 8 leguas de la estación Chimpay, y á menos de una de la nueva estación á construirse entre Chimpay y Chelforó, con más de 2 1|2 leguas de frente al río Campo de primer orden, apto para toda clase de cultivo como ser: cereales, viña, alfalfa, frutales y toda clase de hortalizas; habiendo 4 hectáreas cultivadas, con un resultado sorprendente, dándosele á la alfalfa 6 cortes al año, á una altura de 60 centímetros Hay 60 hectáreas de valle desmontadas: 12 cultivadas y con riego, que suministra una noria malacate con tanque australiano de 200 000 litros: dos jagüeles con molinos Samson de 20 y 16 pies, con tanques de 300 000 litros cada uno y bebederos; un canal natural de 15 metros de ancho cuyo caudal permitiría instalar bobinas que produciendo 1 000 caballos de fuerza daría la potencia necesaria para irrigar todo el campo. Además hay dos balsas y dos botes para pasar haciendas y vehículos. El campo está alambrado en todo su perímetro y tiene una enormidad de sauces colorados; y cuenta con una población de 5 piezas y gran galpón, habiendo algunos ranchitos más; dos corrales y gallinero El campo puede visitarse en coche cruzándolo el camino nacional de Puerto San Antonio á Santa Rosa de Toay. Base, $ 18 la hectárea. Reconoce una hipoteca de 75 000 cédulas argentinas; el excedente 20 por ciento al contado y el saldo á 1, 2, 3 y 4 años de plazo, con 6 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 3 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B Mitre 530 En la estación Chimpay hay un coche para conducir gratuitamente á los interesados en visitar el campo Pidan planos y más datos á nuestra casa, Bme. Mitre 530. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams. a4

MUEBLES, ETC.

ALFOMBRAS DE SMIRNA, legítimas—Regias alfombras carpetas de Smirna, hechas á mano, gran espesor, claras y obscuras, preciosos colores y dibujos del mejor gusto de la más rica calidad, dimensiones:

7.32 x 5.03.	6.14 x 4.78.	1.50 x 3.94.
4.40 x 3.37.	4.01 x 2.97.	3.96 x 3 10
3.95 x 3.00.	3.93 x 2.97.	3.79 x 2.87.
3.74 x 2.86.	3.78 x 2.81.	3.68 x 2.78.
3.87 x 2.71.	3.72 x 2.72.	3.68 x 2 70
3.70 x 2.70.	3.65 x 2.72.	3.54 x 2.64.
3.63 x 2.57.	3.56 x 2.62.	3.81 x 2 42
3.69 x 2.42.	3.54 x 2.48.	3.45 x 2 54
3.63 x 2.41.	3.55 x 2.41.	3.56 x 2.39
3.58 x 2.33.	3.54 x 2.22.	3.25 x 2.20.
3.10 x 2.22.	3.03 x 2.22.	3.08 x 2.15
3.10 x 2.12.	3.12 x 2.10.	3.14 x 2.05.
4.17 x 2.02.	2.98 x 2.13.	3.02 x 2.01.
2.73 x 2.22.	2.64 x 1.87.	2.74 x 1.78.
2.70 x 1.75.	2.45 x 1.82.	2.41 x 1.30.
2.29 x 1.37.	2.30 x 1.33.	2.33 x 1.24

EL VIERNES 21 de Abril á las 4 de la tarde, en nuestra casa. Bartolomé Mitre 530. En exposición desde el miércoles de 9 a. m. á 10 de la noche. Pidan catálogo. Comisión 10 por ciento.—Guerrico y Williams. a16

*EL MUEBLAJE QUE ADOR*na la casa calle Lavalle 686 por ausentarse el dueño. Juego dormitorio moderno de cedro tallado, juego id de fresno, buen piano perpendicular de A. Bord, muebles para comedor, biombo, cortinas, juego dormitorio Luis XIV de nogal, varios juegos id de pino tea, espejos marco dorado y nogal con oro, juego vestíbulo de Viena, sillas claras de Viena, bañadera enlozada, dos buenos calentadores para baño, juegos de lavatorios, grabados y cuadros, armarios de roble con espejo, camas de hierro, caja de hierro, mesa de centro, muebles sueltos para dormitorio, una partida de vinos Burdeos, Medoc, Barsac, buen cognac de Dubonché, útiles de cocina y menaje, alfombras y tiras, división de maderas, armarios, lavatorios, roperos, consolas, pedestales, perchas para vestíbulo y otros enseres de la casa.
EL VIERNES 21 de Abril á las 8 de la noche. En exposición desde la víspera de 9 a. m. á 10 p. m. Comisión 10 o|o.—Guerrico y Williams. a12

DE LA señora MARIA A. DE Arzeno, el buen mueblaje que adorna su casa habitación, Pavón 1423, entre Sáenz Peña y San José, por ausentarse á Europa. Juego de sala Luis XV, de nogal y seda, espejo marco nogal tallado, juguito de guinda, forrado en seda, vitrina rinconera, mesa de to, tanqueta, espejo y escritorio guindo, piano perpendicular Kaps, gran formato, banco de piano, cortinados moaré, alfombrado moquette, juego de comedor inglés, de roble, sillas de roble y marroquín, mesita té, de roble, rico juego de dormitorio Luis XV, de nogal de Italia tallado, con ropero de tres cuerpos, cómoda tocador y escritorio de señora, de nogal de Italia, tallado, buen dormitorio de guindo, otro art nouveau, de Maple y marquetería, biblioteca Maple y vitraux, cortinados peluche, percha vestíbulo de roble, biblioteca de roble, mesa de centro, sofá y marroquín, id de nogal y vaqueta, heladera de roble, mesas de cocina, etc.
EL DOMINGO 23 de Abril, á la 1 p. m. Exposición desde el sábado de 9 a. m. á 10 de la noche. Comisión 10 o|o. —Guerrico y Williams. a13

A. López y Cía.

EN LA BOCA — CASA DE renta, Calle Suárez 607 al 611, casi esquina Palos, adoquinado pago, tranvía al frente y á dos cuadras de la calle Almirante Brown con tranvía á todas direcciones. El terreno mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Lo edificado consiste en una sólida casa de altos de material, con gran balcón al frente. La planta alta tiene dos salas, dos dormitorios, pieza, comedor, vestíbulo, dos cocinas, pileta, aguas corrientes, etc., etc. En los bajos: gran salón para negocio, dos piezas más, cocina, etc., etc. Alumbrado á gas, claraboya de vidrios. En el fondo, otra casa de tres pisos de madera con techos de hierro galvanizado, formando 9 piezas y otra más pequeña, cuatro cocinas, aguas corrientes, cuarto de baño, cloacas, w. c., patio de tierra romana. Renta de toda la finca, 400 pesos aproximadamente por mes.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. Base, $. 28.000. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos Olavarría 896, Boca, ó Avenida de Mayo 676.—A López y Cía. a18

V. Virginillo

*EN FLORESTA — AVELLA*neda 5158 entre Lope de Vega y Virgilio á 3 cuadras de [illegible] casa 2 amplios dormitorios y servicio, galería 10 por 45, en mensualidades. Base $ 3.000 y un terreno lindero, 10 por 40. Sin base.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. Informes, San Martín 22 ó Giribone 9|11.—V. Virginillo. 1p

DELFOR DEL VALLE

Los terrenos del Dock Sud

son los que ofrecen mayor porvenir.

55 lotes en 50 mensualidades

EL DOMINGO 23 DE ABRIL, á las 2 p. m.

BASE, $ 3 y 7 v. c.

Pidan planos, Perú 161. D. DEL VALLE.

*EN EL DOCK SUD — 55 lo*tes en 50 mensualidades. 42 lotes en la manzana 153, en el costado Este del dock y á 100 metros del futuro canal. A 300 metros de la cabecera de la segunda sección del puerto que se construye actualmente: á 200 varas de la nueva línea del ferrocarril del Sud. Tierra de inmenso porvenir, como para industriales y obreros. En la sección donde se establecerán los frigoríficos y donde hace dos años que no se vende nada Base, $ 3 v c. 13 lotes de las reservas de las manzanas 268 y 256 En el corazón del pueblo Demarchi Sobre tranvías eléctricos y á una cuadra de la usina de la Compañía Alemana A dos cuadras del puerto de la segunda sección y sobre las líneas de comunicación á Avellaneda y la Boca Entre compacta población Base, pesos 7 vara cuadrada. El dock Sud, es la única zona de los alrededores de la capital, donde los precios se mantienen firmes y con tendencia á mayor valorización, pues la demanda es siempre activa. Pago en 50 mensualidades: $ al recibir el título provisional y el resto pagadero en el Banco Alemán Transatlántico, Reconquista y B Mitre, del 1o al 10 de cada mes La sexta mensualidad se cobrará desde Junio de 1911 Posesión inmediata Pagando al contado, 15 por ciento de descuento. Títulos definitivos pagadas 15 mensualidades, por los escribanos señores Wright y Gamboa, Avenida de Mayo 733, donde pueden examinarse aquéllos, siendo perfectos Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde, en mi sucursal del dock Sur Tranvía eléctrico al remate Botes para atravesar en el Riachuelo. Planos, Perú 161.—D. del Valle. a2

Corvera & Peralta Martínez

C.&P.M.

318—SAN MARTIN—326

CASAS

JUDICIAL — RODRIGUEZ **Peña 349 y 351. Propiedad de dos pisos, constituídos por dos casas para familia, muy cómodas, sólidas y bien hechas** Dentro de Callao, entre Corrientes y Cuyo, como situación es todo lo que puede desearse. Orden del señor juez doctor Julián V Pera, secretaría González del Solar, testamentaría de doña María Eugenia Llera de Núñez Base. $ 73 332.32 que corresponde á dos terceras partes de la tasación.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326

TERRENO—8m87 (10v24) de frente por 34m64 (40 varas) de fondo.

EDIFICIO

CASA BAJA — Entrada con mosaicos y cancel, sala, antesala, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina y dos piezas de servicio.

CASA DE ALTOS — Escalera de mármol y cancel, 7 habitaciones 2 piezas de servicio, baño, cocina, w., c., etc. Los pormenores son de una buena finca, bien tenida y prolijamente construída. En la escrituración intervendrá el escribano señor José A. Casado. Seña, 8 por ciento Comisión, 2 por ciento. Informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m30

JUDICIAL — LAVALLE Y **Andes—La esquina frentes al Norte por Lavalle números 2202 á 2208 y al Este por Andes números 492 y 494** Es una finca de altos y bajos constituída por 3 casas: para negocio una y para familia las restantes. Venta por orden del señor juez doctor Julián V Pera, secretaría de don Carlos González del Solar, testamentaría de doña María Eugenia Llera de Núñez Base 40.000 $ ó sea dos terceras partes de la tasación.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 13m856 (16 varas) al Norte por 14m296 (16v57) de fondo y frente al Este. El edificio, es sólido pero dada la situación central y ventajosa de esta propiedad, puede pensarse en la edificación moderna de varios pisos que haría de ella una gran fuente de renta Consta de salón para negocio en la esquina y una habitación, cocina, w c. etc La casa baja se compone de 3 habitaciones, altillo, pieza de baño, cocina, w. c., patio con mosaicos, etc. Los altos constan de 6 habitaciones, pieza de baño, cocina, una piecita de madera, etc. Por orden judicial intervendrá el escribano don José A Casado Seña 8 por ciento Comisión, 2 por ciento Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

DOS CASAS MODERNAS.— En Belgrano Sobre las barrancas Loreto 1279 esquina avenida Gutemberg, con tranvías al frente, y Loreto 1269, lindera á la anterior La primera es de altos y bajos, estilo hotelito. Son edificios sólidos y flamantes. Están á pocas varas de la avenida Vértiz. Base pesos 25.000 la esquina, y $ 20.000 la otra casa. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo con 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4, en las mismas propiedades.

LORETO 1279: Mide 18v38 á Gutemberg por 16v43 á Loreto, teniendo 22v05 y 20v22 en los contrafrentes respectivos. Tiene verja de material y hierro, jardín en parte de los frentes, consta de zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, hall, sala, comedor, 1 habitación y cocina en los bajos y 4 dormitorios y pieza de baño en altos. Cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, muros empapelados, puertas exteriores de cedro, gas y aguas corrientes.

LORETO 1269: 13v85 por 24v75 en el lado NE., 22v05 en el del SO y 14v25 en el contrafrente. Buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos mayólicas y cancel, 3 habitaciones, pieza de baño, cocina, 2 patios con mosáicos, etc. Títulos perfectos—Corvera y Peralta Martínez. a12

AYACUCHO 1366 á 1370. — Es un terreno á pocas varas de Juncal y á espaldas de Callao, en un barrio que día á día incorpora una nueva obra al núcleo extenso de palacetes y de nuevas casas que lo constituyen. Ahí, pues, un terreno grande ó chico, tiene mérito y se busca; el que ofrecemos de 10 varas por 40, permitirá levantar en él la mejor casa de varios pisos. Base pesos 38.000 Ad corpus.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326 El edificio existente, no tiene importancia; puede visitarse si se desea Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a12

JUNCAL 1459 á 1461. El mejor terreno del gran barrio, 17 1|2 por 39 1|3 varas, enangostando algo el contrafrente 616.30 varas cuadradas, casi frente á la plaza Vicente López á la que dominan los balcones del edificio viejo existente. Para un palacio, es el terreno irreemplazable por sus medidas, por el núcleo de elegantes y valiosas fincas que lo rodean y por las múltiples ventajas que el barrio ofrece para la habitación propia. Venta decidida con base de pesos 100.000

EL MIERCOLES 26 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. La casa puede visitarse en todo momento. Ofrecemos al interesado un croquis del terreno que puede pedirse en nuestras oficinas Los títulos son perfectos. — Corvera y Peralta Martínez. a12

UN HOTELITO FLAMANte Charcas 1577 al 81 Con cédulas y á plazos. Preciosa construcción, obra del arquitecto señor Amílcar Durelli, que ofrece dentro de un limitado terreno, todas las comodidades de las grandes casas, sin descuidar ningún detalle que pueda significar un halago de interior, por la esmerada distribución ó el decorado elegante, de mérito y valioso Base $ 90.000 Hipoteca en cédulas argentinas, $ 50.000 que tomará el comprador con los intereses al día de la escrituración. Del precio podrá quedar en segunda hipoteca á un año, $ 40 000, con 7 o|o de interés anual y el excedente se abonará al contado Ad corpus.

EL VIERNES 28 de Abril, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Después detalles. Visítese entretanto, de 9 á 11 y de 2 á 4.—Corvera y Peralta Martínez. a12

EN FLORES — CASA Y TErreno. La finca moderna, Carabobo 545 y el terreno calle Lautaro entre Lobos y Merlo, lindando ambos por los fondos En el primer caso se trata de una linda casa para habitación ó renta, con adoquinado pago al frente y en el otro de un terreno de buenas medidas y ubicación. Base de la casa, pesos 24 000. El terreno sin base Mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses con 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2, en la misma propiedad.

LA CASA: Mide 10 varas de frente por 52v93 en el lado Sur, teniendo en el lado Norte, á las 29v45 de la línea del frente un martillo en contra de 75 centivaras de N. á S. por 21v48 de E. á O. y otro en el ángulo NO. de 3v12 de N. á S. por 1v45 de E. á O. Tiene frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos y cancel, vestíbulo, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño con revestimientos, cocina, 2 patios, gas y aguas corrientes.

EL TERRENO: Mide 10 varas de frente al O. por 52v07 en el lado S., teniendo en el lado N., en el fondo, dos martillos, uno á favor de 75 centivaras de N. á S. por 7v24 y otro en contra de 3v12 de N. á S. por 3v29 de E. á O. Superficie, 514.19 v. c. Título perfecto. Escrituras por don Juan Enrico.—Corvera y Peralta Martínez.

BUENA CASA MODERNA— Sobre Palermo, Oro 2396, entre Juncal y Cerviño Edificio sólido y amplio, bueno para habitación y superior para renta Está rodeada de tranvías y dentro de un barrio de notables adelantos. Base, $ 27.000 Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo, con 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3, en la misma propiedad Mide 12v87 por 45v61 de fondo en el lado NE., 45v32 en el del SO. y 8v60 en el contrafrente Buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosáicos, mayólicas y cancel, 9 habitaciones con cielorrasos yeso, pisos de pino de tea, nuevos empapelados y celosías, baño con revestimientos, despensa, cocina con económica y servicio de aguas corrientes, patios con mosáicos, molino á viento, gas, etc Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a12

CASA EN VILLA ORTUZAR A largos plazos. Calle Plaza 1342, entre Rosetti y Charlone. A 2 cuadras de las Avdas. Triunvirato y Alvarez Thomas, entre una y otra, la primera adoquinada y ambas con tranvías de ida y vuelta al centro. El edificio es moderno y bien hecho. Base $ 8.500. Reconoce un préstamo de $ 6.706 de la sociedad "La Edificadora" pagadero por mensualidadades de $ 67.06.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 50. Tiene balaustrada de material al frente y consta de 4 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas exteriores de cedro, pieza de baño con revestimientos, cocina, galería con mosaicos, 2 patios, molino á viento, fondo, etc. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. a16

CARLOS PELLEGRINI 1082 y 1084.—Al lado de Santa Fe. Es una situación de tal naturaleza que no requiere comentario alguno para interesar; es todo lo que puede exigirse para llenar cualquier programa de habitación ó de renta, en una construcción central. Base, $ 70 000 Mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés de 7 por ciento anual y garantía hipotecaria del terreno.

EL MIERCOLES 26 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 8 varas de frente por 36 varas de fondo y casi 8 1|2 varas en el contrafrente, lo que hace una superficie aproximada de 300 v c. que venderemos ad corpus. El edificio no tiene importancia y debe ser reemplazado por una nueva construcción de varios pisos. Títulos perfectos. — Corvera y Peralta Martínez. a18

EN LA PLATA — CASAS Y terrenos bien situados. La finca calle 6, número 738, frente al Banco de la Provincia, la casa calle 17 número 775, entre 47 y 48, á un paso de los tribunales y el terreno calle 71 y 16, frente mismo á la nueva estación del F C. á Meridiano 5º

EL SABADO 22 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.

CALLE 6, número 738.—Mide 11v51 por 51v96 Contiene dos galpones de madera. Base, $ 20 v. c.

CASA calle 17, número 775.—Mide 11 varas 54 por 69v28. Consta de 5 habitaciones, baño, cocina, 2 patios, cochera y caballeriza. Base, $ 8.000.

TERRENOS calle 71 y 16. Son 5 lotes de lindas medidas. Base, $ 5 v. c. Mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses de plazo, sin interés. Títulos perfectos. Pídanse planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a11

ENTRE RIOS 1641 Y 1643.— A pocas varas del bulevar Garay Dos casas, altos y bajos en un terreno de extensión apropiada á las comodidades que se exigen. Esto es lo que ofrecemos y lo que á todos interesa; el barrio por otra parte, reune la mayor suma de ventajas, como corresponde á uno de los ejes principales de la ciudad Base de la venta, $ 50.000 Ad corpus.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326 Mide 10 varas de frente, 41.31 en el Norte y 41.03 en el Sur Edificio: Frente de piedra artificial amplias entradas independientes, con mayólicas, mosáicos y mármoles, 6 habitaciones en una casa, 7 en otra y en ambas baños, cocina, despensa y dos piezas de servicio; vestíbulo, patios y demás pormenores Renta mensual $ 470; al año $ 5.640. Los altos tienen contrato hasta el 1o de Diciembre próximo Hora de visita de 2 á 3. Título perfecto Escribano Del Río y Rivarola.—Corvera y Peralta Martínez. a12

ANDES 1062 — CON CEDU-las y á plazos Una sólida y amplia casa de familia. Edificio de una sola planta, susceptible de ser ampliado con un piso más, para lo que está preparado tanto en su entrada como por la solidez de los muros interiores. Es la que ofrecemos una buena casa habitación y puede ser, con la modificación apuntada, una finca de elevada renta. Base, 65.000 pesos. El comprador se hará cargo de una hipoteca de $ 14.250 en Préstamos Convertidos del Banco Hipotecario Nacional, devolviendo al vendedor la suma amortizada y con los intereses al día. Del excedente podrá abonarse la mitad á uno ó dos años con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.

EL VIERNES 28 de Abril á las 3 en nuestra casa, 318 San Martín 326 Mide 10 varas por 63. Tiene frente moderno, vestíbulo, sala, escritorio, comedor, 5 dormitorios, pieza de baño, cocina, despensa, grandes patios, dos piezas de servicio, lavadero, instalación de luz y para calefacción á gas y eléctrica y los pormenores son de una buena casa. Se podrá visitar desde el 24 á cualquier hora del día. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. a19

FRENTE AL CONGRESO— La casa Pozos 77, á pocas varas de Rivadavia. Es todo un sitio de evidencia y en este sentido aun cuando el edificio es sólido puede pensarse en la conveniencia de sustituirlo por una construcción moderna de varios pisos que esté en armonía con las grandes fincas modernas que se levantan en ese sitio. Base $ 50 000.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 9 varas por 30. Consta de zaguán con mosaicos y cancel, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, pieza para servicio, 2 patios mosaicos. Horas de visita: de 12 á 2. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a13

NOTABLE CASA MODERNA —De altos y bajos, A dos cuadras de los tribunales, á dos dentro de Callao Construída con evidente gusto y distinción, Montevideo 678 y 680

ALTOS — Sala, antesalita, escritorio, comedor, 4 dormitorios, baño, terraza, 2 piezas de servicio.

BAJOS — Una habitación menos. Lujo y renta: todo está allí eficazmente expuesto, mármoles de Carrara, mosaicos alemanes y norteamericanos, revestimientos extranjeros, parquets macizos, preciosos papeles, luz eléctrica, panneaux estucados y dorados, ensamblajes. Ofrecen 1.000 $ de renta, con contrato Base, $ 115.000 Mitad al contado, mitad á un año, 7 1|2 por ciento de interés.

EL VIERNES 28 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Las propiedades deben visitarse con nuestra tarjeta, de 9 a. m. á 4 p. m.—Corvera y Peralta Martínez. a20

QUINTA EN TEMPERLEY Calle Río Bamba 293 esquina á Colón. A 7 cuadras de aquella estación y á igual distancia de la de Lomas. Está rodeada de buenas casas quintas y de numeroso vecindario. Su terreno es extenso y contiene un edificio amplio. Base $ 16.000.

EL SABADO 22 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 63v33 á Río Bamba por 75v05 á Colón Superficie 4752.91 v. c. El edificio consta de 8 habitaciones, cocina, baño, corredores, etc Tiene jardín y arboleda Al frente hay gas y aguas corrientes. Puede visitarse de 9 á 12. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a11

TERRENOS

MANZANA EN QUILMES— A 13 cuadras al Este de la estación Berazategui Son 13 331 varas cuadradas, con frente á tres calles, que se venderán en un block. Es negocio de fácil especulación dado el poco dinero que hoy representa Base $ 2 500

EL SABADO 22 de Abril, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326 Mide 115v47 en cada uno de sus lados. Es la manzana 60 del plano de esa división y linda al NO con J Berazategui, al SE con la manzana 59, al SO con la 51 y al NE con la chacra A: los tres últimos linderos, calles de por medio. Título perfecto—Corvera y Peralta Martínez. a12

TERRENOS EN FLORES — Dentro de un barrio moderno é importante. La linda esquina Curapaligüe y Lobos, con rumbos al SO. y SE., y dos lotes muy próximos con frente á Curapaligüe entre Merlo y Lobos. Están rodeados de numerosa edificación y tienen tranvías á mano. Sin base. Tercera parte al contado y el resto por partes iguales á 6 y 12 meses de plazo.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 en los mismos terrenos.

La esquina mide 16.41 varas á Curapaligüe por 16.12 varas á Lobos, 24.13 varas en el lado NO. y 23.95 varas en el del NE. Los lotes restantes, sobre Curapaligüe, mide cada uno 10 varas de frente al SO por 51.27 varas de fondo en la línea que los divide. Título perfecto. Escrituras por la oficina de los señores Marchese y Noseda Monjeaux.—Corvera y Peralta Martínez. a13

JUDICIAL. — NOTABLES terrenos en el centro del barrio Sur. 9 lotes de medidas especiales para la edificación de casas para habitación ó renta. Comprenden 7 de ellos la esquina Avenida Garay y Jujuy y los 2 restantes la esquina de Jujuy é Inclan Están rodeados de afirmados y tranvías y de la compacta edificación de ese barrio de gran movimiento comercial y animación. Venta por orden del señor juez doctor Aureliano Gigena, secretaría de don E Luzuriaga (hijo) Testamentaría de doña Margarita Mac Master Gibson de Dunn Base $ 20 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada Cuarta parte al contado y el resto por parte iguales á 6, 12 y 18 meses de plazo con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4, en los mismos terrenos.

GARAY Y JUJUY—Con frentes al Norte y al Este La esquina mide 14 mts (16v16) á Garay por 25 metros 98 (30 vs) á Jujuy. Superficie 363 12 ms cs (484 58 vs cs) Con frente á Garay hay 4 lotes de 8m60 (10 vs) de frente cada uno por 25m98 (30 vs.) dos de ellos y 43m30 (50 vs de fondo el otro, teniendo el cuarto lote 9m12 (10v53) de frente por 43m30 (50v) de fondo y 6m50 (7v50) en el contrafrente. Las superficies, respectivamente, son de 229.98 m. c. (300 vs. cs.), 374 98 m. c. (500 v. c.) y 339.90 m. c. (453.38 v. c.

JUJUY E INCLAN—Frentes al Este y al Sur. El lote esquina mide 14 metros 02 (16v18) á Inclan por 23m78 (27v45) a Jujuy Superficie 329 56 m. c (439 44 v c.) El lote lindero sobre Inclan, tiene 8m67 (10v02) de frente por 23m23 (26v73) de fondo, término medio y superficie de 200 45 m. c. (267.28 v. c.) Por orden judicial exigiremos el 8 o|o como seña y el 2 o|o de comisión. Escrituras por la oficina de los Sres. Marchese y Noceda Monjeaux. Planos é informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m19

EN AVELLANEDA — 148 lotes en 100 mensualidades, sin interés. Constituyen 4 manzanas cuya división y venta llenará las necesidades de expansión de la numerosa población que las rodea y que allí se encuentra detenida. Dan frente á las avenidas Lemos (hoy B. Rivadavia), á la prolongación del bulevar Galicia y á las calles Giufra, Uruguayana, Entre Ríos y Pozos. Distan 3 cuadras del pueblo Piñeiro y están lindando con las villas Pobladora y Florito, entre una y otra y rodeadas por las fábricas de Nocetti, de Bary, Connen, Soulas y otras; y á un paso del Puente Entre Ríos, el cual está á punto de terminarse. El adoquinado en la Avenida Lemos llega hasta la misma esquina y el tranvía eléctrico entre plaza de Mayo y Puente Alsina pasa al frente; siendo cruzados los terrenos por la línea eléctrica de la Compañía del Río de la Plata, actualmente en construcción. Venta sin base, á pagar en 100 mensualidades, sin interés, debiéndose entregar dos cuotas en el acto del remate y otras dos al escriturar en seguida, con títulos definitivos y posesión inmediata; las 96 cuotas restantes mes á mes, en sus vencimientos respectivos. Los que paguen al contado, tendrán un descuento de 25 o|o.

EL DOMINGO 7 de Mayo, á las 3, en los mismos terrenos. Las medidas de los lotes son variadas y convenientes para la edificación que allí corresponde. Se comprenden 15 esquinas. Se entregarán medidos y amojonados y dentro de líneas municipales aprobadas. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos. Planos é informes en nuestra casa 318 San Martín 326—Corvera y Peralta Martínez. a13

En los barrios centrales

VENTAS DE ABRIL

CASAS y TERRENOS

Mañana Viernes 21

RODRIGUEZ PEÑA 349|51—Judicial. Dentro de Callao, entre Corrientes y Cuyo. Propiedad de dos pisos, constituídos por dos casas para familia, muy cómodas, sólidas y bien hechas, Ocupan un terreno de 10v24 de frente por 40 varas de fondo. Base, $ 73.332.32, que corresponde á dos terceras partes de la tasación.

LAVALLE Y ANDES—Judicial. La esquina frentes al Norte por Lavalle números 2202 y 2208 y al Este por Andes números 492 y 494. Es una finca de altos y bajos, constituída por 3 casas, una para negocio y las otras dos para familia. Su terreno mide 16 varas á Lavalle por 16v57 á Andes. Base, $ 40.000, ó sea las dos terceras partes de la tasación.

AYACUCHO 1366|70.—A un paso de Juncal y de Callao. Terreno de 10 varas por 40, en un sitio cuya transformación le hace ocupar uno de los primeros rangos en el barrio aristocrático. Base, $ 38.000

ENTRE RIOS 1641 y 1643.—A Pocas varas del bulevar Garay. Dos casas, altos y bajos, en un terreno de 10 varas de frente; 41v31 en el N. y 41v03 en el Sur. Constan de 6 y 7 habitaciones respectivamente; en ambas, baño, cocina, despensa y dos piezas de servicio. Base, $ 50.000. Ad corpus.

EL MIERCOLES 26

AVENIDA QUINTANA 59 al 65. —Gran terreno de condiciones insuperables para un palacio. Entre las calles Libertad y Parera y rodeado de las más elegantes y valiosas construcciones que dan al sitio el timbre aristocrático que lo distingue. Son 20 varas por 70. Base, $ 210.000. A plazos.

JUNCAL 1459 á 1461.—Es el mejor terreno del gran barrio. Domina la plaza Vicente López y se halla en medio de artísticos y valiosos edificios. Tiene 17 1|2 varas de frente por 39 v. 1|3. Contrafrente 14 varas. Superficie: 616.30 varas cuadradas. Base, $ 100.000.

CARLOS PELLEGRINI 1082 y 1084.—Al lado de Santa Fe. La situación no exige un comentario, es todo lo que pueda exigirse para una construcción central. Ofrecemos un terreno de 8 varas por 36, con casi 8 1|2 en el contrafrente, lo que da próximamente 300 varas cuadradas. El edificio existente debe dar lugar á una obra nueva. Base, $ 70.000, A plazos.

POZOS 77.—Frente al Congreso á pocas varas de Rivadavia. Es un edificio de 7 habitaciones, sólido, pero dada la evidencia de ese sitio, puede pensarse en la conveniencia de substituirlo por una construcción moderna de varios pisos. Medidas: 9 varas por 30. Base, $ 50.000.

EL VIERNES 28

MONTEVIDEO 678 y 680.—Notable casa moderna. De altos y bajos. A 2 cuadras dentro de Callao. Construída con evidente buen gusto y distinción. Consta cada planta de 8 habitaciones principales, 2 de servicio y demás dependencias. Lujo y renta; todo está eficazmente expuesto: mármoles de Carrara, mosaicos alemanes y norteamericanos, parquets, paneaux, estucados y dorados, preciosos papeles, ensamblajes, etc. Base, $ 115.000. A plazo.

CHARCAS 1577|81.—Precioso hotelito, obra del arquitecto señor Amílcar Durelli, que ofrece dentro de un limitado terreno, todas las comodidades de las grandes casas, por su distribución y el decorado elegante, de mérito y valioso. Base, $ 90.000. A plazos.

ANDES 1062.—Sólida y amplia casa de familia. Edificio de una sola planta, susceptible de ser ampliado con un piso más, para lo que está preparado. Consta de 9 habitaciones principales, 2 de servicio y numerosas dependencias. Terreno: 10 varas por 63. Base, $ 65.000. A plazos.

Todos estos remates se efectuarán los días indicados, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 326.

Corvera & Peralta Martínez.

EN FLORES — PRECIOSOS terrenos. A plazos. La esquina Bella Vista y Franklin, en 5 lotes de medidas especiales. Tienen adoquinado pago y tranvías en un frente y distan una cuadra de la avenida Gaona, con tranvías también de ida y vuelta al centro. Venta sin base, por división de condominio Mitad al contado y el resto, á 6 y 12 meses, sin interés y con pagarés hipotecarios.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4.30 en los mismos terrenos.

La esquina misma con frente al N. y al E. mide 11v10 á Bella Vista por 30 varas á Franklin Un lote sobre Bella Vista mide 10 varas por 30 y los otros tres con frente á Franklin tienen 10 varas 68 cada uno por 21v25 Títulos perfectos Escrituras por don Andrés L. Beruti.—Corvera y Peralta Martínez. a16

Av. QUINTANA 59 AL 65— El gran terreno, de condiciones insuperables para un palacio. Está en el centro mismo del gran barrio, entre las calles Libertad y Parera y lo rodean las más elegantes y valiosas construcciones que dan al sitio el timbre aristocrático que lo distingue. Son 20 varas de frente por 70 varas de fondo, extensión que nos permite, ofrecerlo para un destino que exige terrenos de esta naturaleza y en tal sentido, puede decirse que es único Base $ 210.000. El comprador se hará cargo de una hipoteca en francos que equivale á pesos 100 000 m|l, que vence en Agosto de 1919, con 7 1|2 o|o de interés anual, chancelable á partir de Agosto próximo, con pérdida de un trimestre de interés El excedente hasta la base podrá abonarse si se desea á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía también hipotecaria, abonándose el excedente que resulte al contado. Se compra como se ve con toda facilidad

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Los títulos son perfectos. La venta es Ad-corpus, dentro de muros medianeros.—Corvera y Peralta Martínez. a13

EN EL PUEBLO MIRAMAR A largos plazos. Por cuenta del gobierno de Buenos Aires y por orden del Banco de la Provincia. 53 solares del pueblo, distribuídos en distintas manzanas de las secciones 1a., 2a., y 6a. Entre la playa marítima y muy próximo á ella y la estación del F. C. del Sud, hallándose algunos solares, calle por medio, con ésta. Venta en lotes de 1.000 varas casi todos, con base uniforme de $ 2 50 la vara cuadrada, ó sea los 75 decímetros cuadrados. El precio podrá abonarse 25 o|o al contado y el resto dividido en 3 cuotas iguales de 25 o|o cada una, á uno, dos y tres años, con garantía hipotecaria de los mismos terrenos.

EL MIERCOLES 10 de Mayo á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326.

DETALLE

Sección 1a.—Manzana H, solares 1, 6, 7 y 8; manzana I, solares 2, 6 y 7; manzana U.U solar 6; manzana V.V., solares 3, 6, 7 y 8.

Sección 2a.—Manzana I, solares 1, 2 y 3; manzana U, solares 6 y 7, manzana F.F., solar 5; manzana K.K., solares 1, 2, 3 y 4; manzana N.N., solares 7 y 10; manzana U.U., solares 6, 7 y 8; manzana V.V., solares 2, 8, 9 y 10.

Sección VI—Manzana B, solares 6 y 7; manzana H, solar 6; manzana K, solar 3; manzana S, solar 7; manzana T, solar 6; manzana D.D., solares 3, 6, 7 y 8; manzana E.E., solares 1, 3, 4, 5, 6 y 8.

Las escrituras se otorgarán por la oficina del escribano señor Juan Mendoza Zeliz Seña 8 o|o Comisión 2 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. a7

HOY

EN LA ESTACION BANFIELD

SOBRE LOS MISMOS ANDENES DE PASAJEROS

MEDIA MANZANA en 19 LOTES

BASE $ 10 la v. c. - A 3 años de plazo

HOY JUEVES 20 de ABRIL, á las 3

EN NUESTRA CASA, 318 SAN MARTIN 326

Corvera y Peralta Martínez.

EN LA ESTACION BANfield. Sobre los mismos andenes de pasajeros. Media manzana de terreno en 19 lotes, con frente á las calles Carlos Pellegrini, Rincón y Talcahuano, adoquinadas las dos primeras. Es un terreno de una situación excepcional, por la notoriedad que significa estar frente al pasaje de todos los trenes del Sur. Base, 10 $ la vara cuadrada, 25 por ciento al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años, interés 6 por ciento.

EL JUEVES 20 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326 Es la única gran fracción central sin subdividir aún, en un pueblo que puede tomarse como modelo de progreso y que cuenta con el más ventajoso servicio de trenes que por su número y limitado tiempo en que recorre el trayecto á Constitución, permite vivir permanentemente allí y atender diariamente y á toda hora, las tareas en la capital. Los lotes son de 9v63 á 17v03 de frente por fondos de 32v72 á 70v41, con superficies que varían entre 327.22 á 699.72 varas cuadradas. Los títulos son perfectos y las escrituras se otorgarán por la oficina del escribano señor Fernando Talavera. Planos é informes, en nuestras oficinas. — Corvera y Peralta Martínez. a8

COLEGIALES y CHARLONE Esta linda esquina en 3 lotes de medidas especiales. Con adoquinado pago y tranvías en ese gran bulevar (hoy Federico Lacroze) y rodeada de numerosa y buena edificación. Venta-liquidación, sin base y al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3, en los mismos terrenos. La esquina misma, mide 12.92 varas á Federico Lacroze por 25.24 varas á Charlone. Los dos lotes restantes, con frente á Lacroze, mide cada uno 10 varas de frente O. por 25 1/2 varas de fondo. Se dará opción. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor J. M. Torreguitar.—Corvera y Peralta Martínez a13

EN BELGRANO—UNA MANzana central, en 27 lotes, á plazos. Calles Congreso, con tranvía eléctrico, el número 37; Nahuel Huapi, Moldes y Vidal. A 3 cuadras del bulevar Cabildo y á 3 también de Monroe. Es una quinta, con su edificio, que al efecto de la venta se subdivide, incorporando esta notable fracción de tierra á los adelantos de un barrio hecho, que exige cada día nuevos terrenos para la edificación urbana. La venta es sin base, á pagar el precio que resulte por vara cuadrada, en cuatro cuotas de 25 por ciento cada una, al contado y á 6, 12 y 18 meses, con pagarés hipotecarios ó interés de 6 por ciento anual.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3 de la tarde en los mismos terrenos. Hay dos esquinas frente á Congreso, de 13 y 1/2 varas por 28 1/2, y 7 lotes sobre esta misma calle todos de 10.37 varas de frente por 28 1/2 á 50 varas de fondo. Los demás lotes miden entre 10 y 11 1/2 varas de frente por 24 á 49 varas de fondo. Uno de los lotes comprende el edificio.

Ofrecemos planos detallados que pueden pedirse en nuestras oficinas. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del escribano señor Francisco Argerich.—Corvera y Peralta Martínez. a13

CAMPOS

COLONIA DRYSDALE — En la estación Pellegrini, (antes Drysdale), del ferrocarril Oeste, 38 chacras de 50 á 109 hectáreas de tierra superior para agricultura, pudiéndose obtener conjuntos hasta de 1.200 hectáreas. Están muy próximas al pueblo Base definitiva, $ 150 la hectárea. Mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés y pagaré hipotecario.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2 de la tarde, en la casa de comercio de los señores Mariano López y Cía., en la estación C. Pellegrini. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Alberto Couze Ofrecemos planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

CHACRA EN MONTE. — A 20 cuadras, próximamente, al Oeste de la estación 50 hectáreas, 62 áreas y 20 centiáreas de buen campo, sin desperdicio, cercado con 6 hilos todo el perímetro, incluso 2 de púa, con una población, 3 cuadras de alfalfa y agua buena y próxima Es conocida por de Bentrón. Tiene el número 61 Base, pesos 8 500. Al contado

EL MARTES 25 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326 Linda al Norte con Clemente Pasalagua, al Sur con Francisco Sánchez, al Este con Luciano Fillol y al Oeste con Ramón Cotis. No hay contrato ni obligaciones Puede visitarse yendo y regresando en el día Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a12

CHACRAS SOBRE LA CApital. **218 hectáreas, 14 áreas y 23 centiáreas en el partido de Suipacha, á una y media leguas al Norte de esta estación y á 4 1|2 de la de Mercedes En cuatro lotes iguales y aplicables á todo destino dada su especial calidad Es parte del campo conocido en el plano gráfico á nombre de Mones Ruiz Todo su perímetro está bien alambrado; el agua está próxima y es superior Base definitiva, $ 500 la hectárea Mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés y pagaré hipotecario.**

EL MARTES 25 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326 Linda por el NE con Maguirre, al SE con Arturo Cardozo, al SO con Matías Cardozo y al NO calle en medio con herederos de Loyza Existen 140 hectáreas, próximamente, sembradas con avena. Tiene una población de poco valor, jagüel, etc. Se entregará en seguida, libre de obligaciones. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Juan B. Arrambide. Planos é informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a12

EN LA ESTACION JOVITA —Al Sur de Córdoba 180 solares y 13 manzanas rodeando la estación, 15 quintas de 7 á 13 hectáreas y 2 chacras de 200 hectáreas cada una. Son parte del pueblo y colonia Santa Magdalena, cuyas tierras tienen merecido prestigio como productoras de los mejores rindes. Base, $ 200 la hectárea las quintas, $ 150 las chacras y sin base los solares. Forma de pago: Quintas y chacras 30 o|o al contado y el resto por partes iguales, á 1 y 2 años de plazo, con 7 o|o de interés anual. Al contado los solares.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2 de la tarde, en Jovita, en la casa de comercio de los señores García, Rojo y Cía. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano de Laboulaye, señor Jorge Torres Castaño En Jovita, el señor Juan A. Añorga, proporcionará informes. Ofrecemos planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a12

JUDICIAL — EN SAN PEdro.—216 hectáreas, 87 áreas y 7 centiáreas de campo superior para todo destino. A 7 leguas, próximamente, del pueblo y á una legua, más ó menos, de la estación Santa Lucía, del ferrocarril de trocha angosta. Está ubicado en el cuartel 13 de dicho partido y ha sido labrado en casi toda su extensión. Orden del señor juez de lo civil de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Valentín Fernández Blanco, secretaría del señor Pedro Bernatet. Testamentaría de doña Patrocinia Pedernera de Sánchez. Base, pesos 380 la hectárea.

EL VIERNES 5 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 1257m50 en el costado NO. por donde linda con la sucesión de Fernando Sánchez; 1754m05 en el lado SO., lindando con herederos de Tomás Wheeler; 1249m88 al SE. lindando con Julián Sánchez y 1707 m. en el costado NE., por donde limita con Santiago Wheeler. Reconoce un contrato de arrendamiento que vence en Diciembre de 1912. Los títulos se encuentran agregados á los autos que tramitan por la secretaría ya mencionada. Seña 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a20

MUEBLES, ETC.

EN EL PALACIO MENDEZ Todo su mobiliario. Riquísimo, flamante, puede decirse, desde que el propietario Sr. Pedro G. Méndez no ha ocupado la casa sino muy limitado tiempo, estableciéndose en París El mobiliario que ofrecemos, importado y procedente de las casas Jansen, Forest y otras de igual renombre, responde casi en su totalidad al estilo Luis XVI y comprende en sus más minuciosos detalles, cuanto alhaja y decora todos los locales del palacio, calle Cerrito 1250, recientemente vendido por su propietario Es pues una liquidación absoluta y que constituye una rara oportunidad. El remate se efectuará en los días

MIERCOLES 3 y JUEVES 4 de Mayo, á las 2 y á las 8 p. m., según las indicaciones de los catálogos. La casa se hallará en exhibición los cuatro días antes del remate durante las horas del día y de la noche. Informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a11

BERNASCONI & Cía.

EN VILLA "TORO", F.C.O B. A. 47 notables terrenos. A 150 metros de las estaciones Toro, F C C. B. A. y P Derqui, F. C. P., en el corazón de "Villa Toro" y con frente á la plaza pública, remataremos 47 soberbios lotes de terreno con la base ínfima de 60 centavos la vara al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 p. m. Sobre los mismos terrenos. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o. Escrituras por ante el escribano señor Pedro Narbaiza, Victoria 561. Más datos y planos á nuestra casa, B. Mitre 612.—Bernasconi y Cía. a12

F. González Elizalde

San Martín 92—Unión Telefónica 1592, Avenida

SOBRE EL ONCE. NOTA- ble terreno con edificio, B. Mitre 3530 al 34. Renta pesos 750. Superficie, 1.276 varas cuadradas. — Está lindando con el Colegio Nacional Oeste, y entre grandiosos edificios de lujo. Base. $ 45 v. c. con cédulas

EL DOMINGO 30 Abril á las 4 de la tarde Después detalles. San Martín 92.—F. González Elizalde. v23

EN EL PUERTO DE LA CA- pital, sobre la nueva aduana, frente mismo á la escuela Industrial de Comercio y entre suntuosos edificios de lujo, es allí precisamente donde el alto comercio tendrá que ubicarse, pero prescindiendo de esto último, es también allí donde el valor de la tierra aumenta de día en día y es donde la propiedad que se levante con arreglo á lo importante que lo es su ubicación ha de garantir siempre un alto y seguro interés Son 2 notables terrenos que por sus medidas permiten desarrollar en ellos cualquier clase de construcción que piense, calle Méjico entre Paseo Colón y la calle Azopardo, están lindando con edificios grandiosos, y miden 20 varas de frente por 44 de fondo en un costado, teniendo 24 varas en el otro costado, lo que hace una superficie total de 680 vs. cs más ó menos. La venta se efectúa en 2 lotes con opción. Sin base, á tanto la vara, á plazos, á liquidar resueltamente.

EL DGO. 23 de Abril á las 3 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Mayores informes pídanse á San Martín 92.—F. González Elizalde. a16

MEJICO 1626 ENTRE SOLIS y Cevallos. Ubicación sobresaliente bajo cualquier punto de vista, hay en él edificio viejo que no se tomará en cuenta para su venta, porque se piensa que debe levantarse en seguida el edificio que allí corresponde. De seguro que el capital que se emplee ha de producir en todo momento un alto y seguro interés. Mide 9 varas por 70, se encuentra al lado, puede decirse de la Av Entre Ríos, sobre los tranvías eléctricos para todas direcciones, reuniendo á más todas las comodidades á mano. Tiene adoquinado pago á su frente y obras de salubridad. Base $ 65 v. c., tiene 30.000 $ en hipoteca á 2 años á interés del 8 o|o con la que cargará el comprador y el excedente se abonará al contado. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión.

EL DGO. 23 de Abril á las 4 p. m. Mayores informes, pídanse á San Martín 92.—F. González Elizalde. a16

SOBRE LA AV. CANNING— 3 notables terrenos, dos sobre la importante Av. entre Gorriti y Cabrera y 1 Gorriti entre Canning y Malabia. Miden los dos primeros 10x40 y 12x25 respectivamente y el otro 10x25 este último con adoquinado pago, están ubicados en barrio central, rodeados de toda clase de comodidades, sobre los tranvías eléctricos para todos los rumbos, y entre una compacta edificación moderna, sus medidas y ubicación permiten desarrollar en cada una de sus medidas cualquier clase de construcción, dado lo importante que es su ubicación. Venta sin base, á tanto la v. c.

EL DGO. 23 de Abril á las 2.30 p. m. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión Escrituras ante el escribano señor Wille Bilie. Informes San Martín 92.—F. González Elizalde a16

AL SUD — LINDA CASA habitación, Artes y Oficios 1053, entre Carlos Calvo y Av. San Juan, está bicada en un barrio completamente central, entre edificios de lujo, sobre los tranvías para todos rumbos del municipio, reuniendo á más todas las comodidades que puedan pedirse, tiene adoquinado pago al frente y vereda, su sólido edificio lo componen sala con frente de piedra artificial con balcones, zaguán con cancel, 3 dormitorios, cocina, w. c., celosías de cedro en todas las habitaciones, cielos rasos yeso, patios mosaicos y demás detalles de importancia. El terreno mide 10x37 más ó menos. Venta ad corpus. Visítese y no se descuide la oportunidad. Base $ 15.000.

EL DGO. 23 de Abril á las 5 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Mayores informes pídanse á San Martín 92.—F. González Elizalde.

SOBRE LA AV. WARNES— Notable terrenito entre edificios, con adoquinado pago á su frente y cerca. Warnes entre Malabia y Acevedo, teniendo frente también á la calle Acoyte. Mide 10x25. Superficie 239 vs. cs. más ó menos, está ubicado en un gran barrio, sobre los tranvías eléctricos para todas direcciones, entre lindos edificios de lujo, reuniendo toda clase de comodidades; medidas ideales para levantar allí una casa-habitación ó renta. Base, $ 4.000.

EL DGO. 23 de Abril á las 2 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. a16

EN FLORESTA—SOBRE LA Av. Rivadavia con doble vía de eléctrico á su frente, dentro de breves días y las calles bulevar Ramón L Falcón (antes Unión). Araujo, Patrón y Corvalán. esa notable manzana dividida en 34 lindísimos lotes de medidas todas especiales para levantar en cada uno de ellos el edificio que allí corresponda con arreglo á la importante ubicación que ocupan, es algo realmente notable ese bloc de tierra que obstruía el desenvolvimiento de la edificación que lo es en su alrededor moderna y compacta, reuniendo á más todas las comodidades á mano, lo que significa decir que adquirir allí un pedazo de tierra es asegurarse el porvenir, máxime si se tiene en cuenta la facilidad del pago en que se ofrece y agregándole el importante porvenir que lo será esa gran zona dentro de algunas semanas con el tranvía eléctrico que pasará á su frente sobre la importante Avenida. Invito á que se visite el barrio y se estudie detenidamente lo conveniente que es adquirir allí para en seguida edificar la casa propia ó de renta. Condiciones de pago. Base, pesos 6 la vara cuadrada, en 40 mensualidades, sin interés, entregando 3 en el acto del remate, más el 2 o|o de comisión y 3 más á la entrega del título definitivo con garantía hipotecaria. Ante la oficina del señor Vivente Hoyo, Florida 55, dentro de los 30 días donde pueden visarse y las restantes del 1 al 5 de cada mes á partir del 1o de Junio en el Banco Alemán Transatlántico, B. Mitre 101, 10 o|o de descuento sobre los plazos á los que abonen al contado Títulos perfectos. Nota: Habrá automóviles gratis el día del remate á las 2 p. m. en Rivadavia y Lacarra, esto es, sino se inaugura antes el tranvía eléctrico.

EL Dgo. 7 de Mayo á las 3 p. m. sobre los mismos. Planos y mayores informes, pídanse á mi escritorio San Martín 92.—F. González Elizalde y Cía. a16

Eduardo Bourjade

EN COLEGIALES — A DOS cuadras de todos los tranvías de Chacarita. Calle Palpa 3943. Una bonita casa moderna con todo el confort necesario á una familia. Son tres piezas y dependencias cielosrrasos, galería de mosaicos, etc., etc.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 p. m. sobre la misma propiedad, con base de 7 500 pesos, pagaderos del modo siguiente: 4.224.60 en mensualidades de 55 08 al Banco Inmobiliario Argentino, el resto al contado al escriturar, dentro de los 30 días Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Cangallo 541. a18

García Piñeiro y Cía.

EL CAMPO LA REACCION, en Lincoln. Las tierras más ricas de la zona y con agua dulce insuperable á 3 y 4 metros en todo el campo 2.200 hectáreas fraccionadas en lotes agrupados desde 5 á 25 hectáreas cada uno. El campo La Reacción, todo alto, parejo y de riquísima tierra negra que lo hace apto para todo cultivo y especialmente para el de alfalfa, está situado á 20 cuadras de la estación Pasteur del F. C. O. y á una legua de las estaciones Necol y Nueva Suiza del F. C. de Rosario á Puerto Belgrano, de manera que sus productos tienen salida á los tres grandes puertos "Buenos Aires, Rosario ó Bahía Blanca" Puede visitarse por Pasteur, F. C. O., donde hay mayores comodidades para los pasajeros y en donde habrá un coche para conducir hasta el campo á los interesados. **Condiciones de pago: 20 o|o** al contado y el resto en ocho cuotas anuales de 10 o|o y 7 o|o de interés. Sin base y con posesión inmediata

EL DOMINGO 30 de Abril á las 1 p. m. en nuestro escritorio en Lincoln, F. C. O., remataremos por orden de sus dueños los señores Raúl y Héctor Villanueva el mencionado campo, exigiendo á todo comprador el 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión en el acto del remate. Por planos y más datos á nuestro escritorio en Lincoln F. C. O.—García Piñeiro y Cía. a8

Francisco Rayneli é Hijos

550 - VICTORIA - 550

LA QUINTA DE MORÓN

EN MORON — 122.000 VAras cuadradas, en 6 manzanas: parte de la antigua y conocida quinta que fué del doctor Pedro Argerich.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos, bajo carpa. Tren gratis con salida de la estación Once de Septiembre á las 12 y 10 p. m. Base, $ 5 la mensualidad. Comisión 2 ojo á cargo de los compradores.

UBICACION—En paraje alto y en el centro mismo de las quintas del doctor de la Torre, doctor de las Carreras (antes del escribano señor Cedrés), Santa Cecilia del señor Coelho, del criadero de plantas del señor Peluffo, y del Hospital de Morón.

DIVISION Y FORMA DE PAGO—Estas 6 manzanas han sido divididas en 242 lotes de todas dimensiones, y se venderán pagaderas en 60 mensualidades sin interés en la siguiente forma: 3 mensualidades al firmar el boleto, 3 al recibir la libreta á los siete días del remate y las 54 restantes del 1 al 10 de cada mes en el Banco Alemán Trasatlántico, sucursal número 1, calle Corrientes esquina Callao, contándose la primera, por el mes de Mayo que se abonará del 1 al 10 de Junio.

LOS TITULOS—Perfectos que están á disposición de los compradores en la gerencia de dicha sucursal se otorgarán en el mes de Febrero de 1912, debiendo los compradores para esa fecha haber abonado 15 mensualidades contadas las 6 primeras. Si algún comprador desease abonar su terreno al contado se le otorgará escritura á los 30 días de efectuada la compra.

CONDICIONES DE LOS TERRENOS—Los terrenos que constituyen esta venta están totalmente arbolados por duraznos de las clases más finas y variadas. Los productos de esos árboles han sido premiados en primer término en las varias exposiciones á que concurrió el doctor Argerich, resistiendo la competencia de profesionales acreditados. La fertilidad de ese suelo está abonada pues, por la sola existencia de ejemplares que consiguen primeros premios, y por el análisis de profesionales honestos y competentes.

MORON—No necesita comentarios ni recomendaciones nuestras. Es conocido y constituye cabeza de partido. Los cocheros cobran $ 2 la hora y á la quinta se va y vuelve en 20 minutos. El viaje debe hacerse con preferencia, tomando la calle 25 de Mayo hasta la calle Uruguayana, y por ésta hasta la quinta. Es camino más derecho, y que permite apreciar con exactitud la distancia.

LA POSESION—Se dará inmediatamente, por el ingeniero Sr. Arturo Hoyo. — Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a9

Remates atendidos por el
Sr. Francisco Rayneli

TERRENO A PLAZOS — SObre la calle Guaraní (entre) Patagones y Uspallata. Lote 13 de la manzana B. Mide 10.39 metros de frente al Este por 55 de fondo. Total: 761.98 v. c. Medidas especiales para cocheras, establecimientos industriales, ó para la construcción de casas de renta. A una cuadra del bulevar Caseros con tranvías en todas direcciones, y á la misma distancia de Arena y del parque de los Patricios. Pueden quedarse debiendo trece mensualidades de $ 146.04 cada una, que adeuda el terreno. Base $ 5 v. c. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 2.30 —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a18

*CASA NUEVA PERFECTA*mente situada calle Liniers 1249 al lado de la esquina del bulevar San Juan. Mide 10 varas de frente por 52 de fondo. Tiene comedor, tres dormitorios, baño, aguas corrientes, cocina, dos patios mosaicos, gas, cielos rasos de yeso y demás comodidades, adoquinado y tranvía á pocas varas. Es pues como se ve una casa ubicada en un paraje muy importante, con un terreno muy amplio que se adapta para darle cualquier destino, y con una edificación moderna que se presta para hacer en ella las modificaciones que se quieran sin necesidad de alterar en nada lo existente. Con muy poco dinero se puede hacer mucho y muy bueno. La proximidad al bulevar San Juan hacen de esta casa una oportunidad para colocar ventajosamente el capital que dará buen interés. Mitad á 1 ó 2 años de plazo con interés del 7 ojo. Base, $ 18.000. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las...—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

MARMOL 1056 *ENTRE EL* bulevar San Juan y Cochabamba. Consta de 4 piezas espaciosas y las demás comodidades. Mide 10 varas de frente por 35 varas de fondo, más ó menos. Base, $ ... incluída una hipoteca de 8.000 pesos, á 20 meses de plazo con 8 por ciento de interés que cargará el comprador. Después detalles. Seña 8 por ciento.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a19

MERLO ENTRE MALVINAS y Achával. Terreno de 10 varas de frente al Sur por 25 varas de fondo. Al lado de un edificio. A una cuadra de Curapaligue adoquinada y á dos del tranvía 88. Bien barato. Sin base y con plazos. Está, pues, al alcance de todos los bolsillos. Se compra con poco desembolso. Su situación es bien importante de frente á un bulevar. Es un paraje donde la edificación adelanta en una forma asombrosa, valorizando por consiguiente los terrenos. A liquidar, es la orden que tenemos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 4.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a20

Remates atendidos por el
Sr. Horacio F. Rayneli

QUILMES 278 *ENTRE US*pallata y Aguapey. Casa de 4 dormitorios de madera, pozo con bomba y las demás comodidades. Mide 8m66 de frente por 35m36 de fondo más ó menos. A una cuadra al Este de la avenida Sáenz y 1 1/2 al Sur de Chiclana. Base, $ 2.500. Después detalles. Seña 8 ojo Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

*SOBRE LA AVENIDA VER*gel entre Senillosa y Doblas, 3 terrenos especiales de 10 varas de frente al Sur cada uno por 36 varas de fondo. A una cuadra de otra avenida de importancia, avenida La Plata, con tranvías y rodeados de buenos edificios. Base $ 12 v. c. Después más detalles. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a17

CASA CALLE SENILLOSA 1357 y 61 entre las avenidas Asamblea y Vernet. Mide 9 varas de frente por 22.50 varas de fondo y se compone de sala para negocio, tres dormitorios grandes, comedor y una piecita. Edificio bueno. Tiene una hipoteca al Banco Inmobiliario Argentino de $ 5.000 á pagarse $ 61 mensual durante 15 años. Como se ve con grandes facilidades de adquisición. Base $ 7.000 incluída la hipoteca. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 4 p. m.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a18

CASITA BIEN SITUADA calle Monte Egmont 1771, entre la avenida Bella Vista y calle Trelles. Mide 10 varas de frente por 31 varas de fondo, más ó menos y consta de tres piezas perfectamente bien construidas, baño, galería, pozo con bomba, etc. Después detalles. Base, $ 4.500. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

Remates atendidos por el
Sr. Rogelio P. Rayneli

RIVERA INDARTE, ENTRE Avelino Díaz y Santander. Terreno de 10 varas de frente al Este por 40.46 de fondo. Lote 20 de la manzana. Barrio progresista. Adeuda 30 mensualidades de 26.97 cada una con las que cargará el comprador incluídas en el precio total. Sin base. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.30 p. m. — Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a17

*SOBRE LA AVENIDA LA*rrazábal. Especial terreno entre las calles Ercilla y Ascasuso. Mide 10 varas de frente al Oeste por 44.65 varas de fondo. Está á 4 cuadras al Sur de Rivadavia, y 4 al Norte de Provincias Unidas. Sin base. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 30 de Abril, á las 4 p. m.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a17

*EN LOS MATADEROS, CA*sita nueva calle Bragado 6955, entre Andalgalá y Carhué. Mide 10 varas de frente por 30 varas de fondo y se compone de dos piezas, cocina y las demás comodidades, con cielos rasos de madera, patios de mosaicos, etc. El comprador cargará con 50 mensualidades de 18.50 pesos C. U. que van incluídas en la base de $ 2.000. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 4.30 p. m. — Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. a17

J. E. Campos

*SOLER 1080, ENTRE ALVA*rez y Aráoz. El paraje predilecto de Palermo, rodeado de suntuosas construcciones modernas. Linda casa que puede transformarse en un chiche con pequeñísimo gasto. Base, $ 15.000.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4. Mide 10 varas por 40.42 en un costado y 34.67 en otro. Sala, cuatro habitaciones, cielos rasos yeso, patio mosaico, pozo, fondo con frutales, adoquinado pago. Informes, San Martín 22. —J. E. Campos. a16

*RIO IV entre HORTIGUE*ra y Puán. Espléndido terreno en esta gran avenida. Sin base.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 de la tarde. Mide 10 varas por 34. Una tercera parte al contado, otra á seis meses y otra á un año, con interés de 7 por ciento. Informes, San Martín 22. —J. E. Campos. a16

RIO IV ENTRE JOSE MARIA Moreno y Riglos. Terreno ideal. Sin base.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde. Mide 8.50 varas por 37. Las mismas condiciones de pago del anterior. Informes, San Martín 22. — J. E. Campos. a16

F. E. y Becher

*ALTOS Y BAJOS. BILLIN*ghurst 442 y 446, entre Cuyo y Corrientes. Base, 55.000 $, á plazos. Edificio lujoso y moderno. Cada casa consta de sala, escritorio, vestíbulo, comedor, 6 dormitorios, baño, calefacción, dependencias, detalles de lujo, adoquinado, cloacas y aguas corrientes. Visítense de 2 á 4. Datos, Cuyo 559.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.

MEJICO ESQ. MATHEU — Buena esquina con edificio antiguo, que da buena renta. Mide 10 1/2 por 9. Ad corpus. Base, 14.000 $, á plazos, adoquinado, cloacas y aguas corrientes. Visítense. Datos, Cuyo 559.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2.

AV. CORRIENTES, YATAY y Humahuaca, 4 notables terrenos con fondos que varían desde 26 á 17 varas incluso una esquina. Base, $ 30 v. c. Negocio único para constructores y especuladores. Adoquinado y eléctricos. Pidan planos á Cuyo 559.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4. a16

Luis Cuviello

EN RODRIGUEZ F. C. Oeste á plazo, 250.347 varas cuadradas, divididas en 21 notables manzanas de 11.911 varas cada una. A nueve cuadras de la estación. Todas con frente á calles y dentro de líneas municipales, con dos avenidas al frente de Rodríguez á Luján y de Rodríguez á Tasso, tierra excepcional para residencias veraniegas y lo mejor que se presta es subdividirlos en pequeños lotes con la seguridad de triplicar el capital, linda al Sur y al Oeste con Domingo Bellagamba; al Norte con Leandro Rodríguez y Serafín Bonino, recomiendo que los visiten que el que adquiera uno ó más lotes hará un buen negocio, los interesados podrán dirigirse al señor Luis Bonzo Hno., en Rodríguez, quien les indicará la ubicación del terreno. Venta liberal con la ínfima base de 15 centavos vara cuadrada.
EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3 p. m. remataré en el salón Operai Italiani, calle Cuyo 1374, hoy Sarmiento 1374. Condiciones de venta: 20 ojo al escriturar á los 30 días del remate y el resto en cuatro cuotas iguales de 6, 12, 18, 24 meses y 6 ojo de interés anual con pagaré hipotecario del mismo terreno, posesión inmediata, escrituras ante el escribano señor Joaquín E. Blanco, San Martín 22, quien dará informes sobre los títulos. Seña 8 ojo. Comisión 3 ojo. Planos y datos en mi escritorio, B. Mitre 519, U. T. 517, Avenida.—Luis Cuviello. a20

EN HURLINGHAN F. C. P. 37 lotes en 80 meses, sin interés, á dos cuadras de la estación y una del Hurlingham Club, terrenos bien situados, muy apropiados para cualquier edificación, á sólo 30 minutos de la capital y con una infinidad de trenes diarios, dan frente á las calles Byron, Londres, Almirante Brown, Saint James y avenida Eduardo ... por la que pasará en breve tiempo el tranvía de Hurlingham á Campo de Mayo.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 2.30 p. m. remataré sobre los mismos terrenos con base de 5 $ el lote en 80 meses, el día del remate saldrá un tren expreso de ida y vuelta gratis á la 1.40 p. m. de la estación Retiro (nueva), parando en Palermo. Condiciones de la venta, son dos mensualidades en el acto del remate y el 2 ojo de comisión y dos meses más al retirar la libreta antes de los 8 días á contar del remate. Escrituras definitivas una vez pagados 20 meses ante el escribano, señor Joaquín T. Blanco, San Martín 22. Posesión el domingo siguiente del remate. Planos y datos en mi escritorio, B. Mitre 519, U. T. 517, Avenida.—Luis Cuviello. n20

O. E. ACCAME

490—Reconquista—490

*AVENIDA RIO DE JANEI*ro, sobre el Parque Centenario, buena casa Ramos Mejía 817. Base, $ 5.000, á plazos. Mide 10 por 32 varas. Edificio de dos amplios dormitorios de material y tres piezas de madera, dependencias, tea, mosaicos agua semisurgente, adoquinado y eléctricos. Visítese. Datos. O. E. Accame.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.30 de la tarde. v22

EN EL CABALLITO — Notable terreno, Arengreen entre Rojas (adoquinada), y Avenida Caballito. Superficie, 555 v. c. Base, $ 13 v. c. con mensualidades. Lote 37 de la manzana A. Planos y datos á O. E. Accame.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 de la tarde. v23

Raúl A. Carranza

EN BELGRANO — *PRECIO*sa esquina Freyre y Olaguer, dividida en tres lotes. Sin base.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. remataré estos tres lotes de terreno de las siguientes dimensiones: loto 1o. (la esquina), de 11v15 por 24v69. Lote 2o. (Freyre), de 10 varas por 24v69 y lote 3o. (Olaguer), 10 varas por 21v75. A una cuadra del tranvía. Títulos perfectos. Las escrituras se hará por los escribanos Juan y Pedro Oxoby, San Martín 195. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos á mi escritorio, San Martín 195. a18

Williams & Giménez

EN VILLA BALLESTER

44 LOTES

que forman la manzana H, entre las calles Cuba, Lafayette, San Pedro y Zárate.

Base 1.50 la v. c. en 48 mensualidades

El Dgo. 23 de Abril, á las 2 p. m.

SOBRE LOS TERRENOS

Planos, Cuyo 462.

Williams & Giménez

Jorge N. Williams, Rodolfo B. Giménez

EN VILLA BALLESTER — La loma más alta. La manzana H del plano de "Villa Leoni" á pocas cuadras de la estación, dividida en 44 lotes. Base $ 1.50 la vara cuadrada, en 48 mensualidades. Sin interés. Esta manzana comprendida entre las calles San Pedro, Zárate, Cuba y Lafayette es la más alta de esta importante y progresista Villa. La venta es liberal y con opción, sin restricción de ninguna clase. La posesión será inmediata dentro de líneas municipales. Villa Ballester, por su ubicación estratégica, por su proximidad á la capital federal, por los fáciles medios de comunicación con ésta y por la riqueza y fertilidad de su tierra, tiene su vida propia y la tendrá mayor una vez que quede unida á Buenos Aires por la red de tranvías eléctricos de Lacroze. Se pagarán 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al recibir el título provisorio dentro de los 5 días de efectuada la venta, y las 42 restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por el escribano Dr. Jacinto A. Malbrán, una vez pagadas 10 mensualidades.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m. Sobre los mismos terrenos. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 ojo. Más datos á nuestra casa, Cuyo 462.—Williams y Giménez. a9

EN LA ESTACION QUIROGA (F. C. O.) Partido de 9 de Julio. La colonia y pueblo "Alfredo Demarchi", 28 quintas y 60 solares. Remate y liquidación total. Venta liberal y con opción de los últimos solares reservados y de las quintas que rodean el pueblo. El pueblo Quiroga es uno de los más florecientes y de porvenir más seguro por su situación estratégica y la especialidad de las tierras que lo rodean, conocidas como las más fértiles y productivas de la provincia de Buenos Aires. Es la zona inmejorable para la alfalfa por la proximidad y calidad del agua á poca profundidad.

SIN BASE

Forma de pago:
1/3 parte al contado.
1/3 parte á un año.
1/3 parte á dos años con garantía hipotecaria y sin interés.

Los títulos son perfectos. Las escrituras serán otorgadas inmediatamente por los escribanos señores Wright y Gamboa, Avenida de Mayo 733, dentro de los 30 días á contar de la fecha de la venta.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 2 p. m. En la misma estación Quiroga. Seña 3 ojo. Comisión 2 ojo. Planos y mayores datos á nuestra casa, Cuyo 462.—Williams y Giménez. a9

EL PUEBLO GARIN (F. C. C. Argentino).—La primera estación después de Victoria. 4o. y último remate de liquidación. Venta liberal y con opción. 63 quintas y 300 lotes. Sin base, en 80 mensualidades, sin interés. Rodeando la estación, la plaza y la iglesia. La loma más alta del Norte, á 40 minutos de la capital. La mejor tierra de los alrededores de la capital, con aguas riquísimas. Pueblo de inmenso porvenir por su ubicación estratégica y por la calidad de la tierra inmejorable para toda clase de cultivos. Para jardineros y horticultores no hay nada mejor ni más barato. Para quintas de recreo es incomparable por lo pintoresco del paisaje. Hacemos notar que la quinta más lejos, de las que anunciamos en venta, queda á 3 cuadras de la plaza é iglesia, y éstas distan 3 de la estación. Los lotes tienen frentes á la estación, á la plaza y la iglesia. Forma de pago: tres mensualidades en el acto del remate y tres al recibir la libreta. Las mensualidades restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco Popular Argentino. Pagando al contado se hará un descuento de 15 por ciento. La posesión será inmediata y las escrituras se otorgarán definitivamente una vez pagadas 10 mensualidades por los escribanos señores Alfredo Boggio y doctor Jacinto A. Malbrán, en San Isidro y Felipe Ibáñez, en la capital federal.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde. Sobre los mismos terrenos. Tren expreso gratis que saldrá de Retiro (estación vieja) á las 12.45 p. m. y tendrá parada en Belgrano, San Isidro y Victoria. Pidan planos y boletos á nuestra casa, Cuyo 462. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 por ciento. —Williams y Giménez.—NOTA: En caso de lluvia el remate se efectuará el lunes 24, á la 2 p. m., en nuestro salón de ventas, Cuyo 462. a9

EN CAMPANA. — 40 *CHA*cras de 3 y 6 hectáreas, parte de la estancia "La Esperanza", á 12 cuadras de la estación Río Luján (F. C. B. A y R.) y 20 de Cardales (F. C. C. A.) A una hora de la capital y 25 minutos de Campana. Las tierras más valiosas de la provincia de Buenos Aires por su gran fertilidad para toda clase de cultivos, para horticultores y jardineros para alfalfares, olivares, viñedos y granjas no hay en todo el país un pedazo de tierra mejor. La proximidad á la capital y al gran puerto y ciudad de Campana en la que la concesión Favero con sus nuevos docs y ferrocarriles, como también el canal Mitre harán el puerto más cómodo de la República colocando á estas tierras en las más ventajosas condiciones. Venta sin base y con opción. Forma de pago: 25 ojo al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo, con el 6 ojo de interés anual y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 30 de Abril en el "Hotel Campana" en Campana á la 1 ... p. m. Las chacras han sido medidas y amojonadas y serán entregadas por el ingeniero civil señor Simón Goldsmith... Todas las chacras tienen frente á ... Los títulos son perfectos y las escrituras serán otorgadas por el escribano de Campana señor Pedro L. ...cob. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes á nuestra casa Cuyo 462.—Williams y Giménez.
NOTA. Los trenes para Campana salen de la estación Retiro (nueva) á las 6.45, 7.40 y 8.40 a. m. y de regreso á las 4.40, 4.54 y 5.47 p. m. a8

PIETRANERA RISSO-PATRÓN & Cía

PLAZA DEL CONGRESO

JUDICIAL

La esquina VICTORIA y CEVALLOS.---Frentes N. y E.

Subdividida para la venta, en 2 lotes. La esquina 21v35 á Victoria, por 35.90 á Cevallos. Superficie 767.12 varas cuadradas. Base, $ 451.317.32. Lote lindero, con frente á la plaza, de 10v16 por 35.90. Superficie 364.90 varas cuadradas. Base, 214.682.66 pesos. Los dos lotes con edificio de 2 pisos y varios locales para negocios, todo alquilado sin contratos.

La ubicacion está reclamando una grandiosa propiedad de renta.

El Jueves 4 de Mayo, á las 2.30

EN NUESTRA CASA, 463 B. MITRE 463

PIETRANERA RISSO-PATRON & Cía.

JUDICIAL — PLAZA DEL Congreso. Victoria 1602 á 1626, esquina Cevallos 117 á 131. Propiedad notable por su ubicación, en la parte más sobresaliente de la ciudad, llamada á ser el centro de los grandes edificios, donde se puede emplear fuertes capitales en construcciones modernas, con la seguridad de obtener renta ... y permanente. Orden del señor juez doctor Ponce y Gómez, secretaría Fernández, en los autos testamentarios de doña Virginia Vespa de Guglielmana.
EL JUEVES 4 de Mayo, á las 3.30, en nuestra casa B. Mitre 463. A los efectos de la venta, la propiedad ha sido dividida en las 2 fracciones siguientes: lote número 1, la esquina, 18m50 (21v35) á Victoria, por 31m10 (35v90) á Cevallos y lote número 2, contiguo al anterior, de 8m80 (10v16) á Victoria por 31m10 de fondo. Todo el terreno está ocupado por un amplio y sólido edificio de 2 pisos, con varios locales para negocio, independientes. Este edificio es perfectamente aprovechable y da renta, lo que permitirá á los que resulten compradores, esperar sin mayores perjuicios, hasta que resuelvan las construcciones reclamadas por lo excepcional de la ubicación. Tasación de la esquina con 577.35 m. c. (767.12 varas cuadradas), pesos 676.976. Base de venta, las 2/3 partes, ó sean, 451.317.32 pesos. Tasación del lote número 2, con 273.68 m. c. (364.90 v. c.), $ 322.024. Base de venta las 2/3 partes ó sean $ 214.682.66. Por orden del juzgado todo comprador deberá entregar el 8 ojo de seña y el 2 por ciento de comisión, á su cargo. Visítese la propiedad en cualquier momento. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. a9

Notable venta de terrenos

En FLORENCIO VARELA

A 18 cuadras al N. E. de la estación y á sólo 170 metros de la gran avenida proyectada (concesión Otto Franke) que unirá la ciudad de La Plata con la Capital Federal.

Son 24 manzanas divididas en 62 fracciones

Y UN LOTE DE 83.921 vs. cs.

Terrenos altísimos, rodeados de casa-quintas.

Base, 25 centavos la v. c., á plazos

El Jueves 27 de Abril, á las 3

En nuestra casa, 463 Bartolomé Mitre 463.
Pidan un plano y visiten los terrenos.

Pietranera Risso Patrón y Cía.

EN FLORENCIO VARELA— Notable venta de terrenos. 24 manzanas divididas en 62 fracciones y un lote de 83.921 v. c. Todo especial para especuladores y lo más indicado para quintas de recreo. A sólo 170 metros de la gran avenida proyectada, de 50 metros de ancho, concesión Otto Franke y Cía. que unirá la ciudad de La Plata con la capital federal y por la cual correrá el ferrocarril eléctrico con estaciones de dos en dos kilómetros. Los 9 millones de pesos que se emplearán en esta obra se encuentran depositados en la casa Baring Brothers. A 230 metros de una de las futuras estaciones. Con frente á la avenida Buenos Aires (continuación de la avenida General Mitre) que se prolonga hasta F. Varela. Con frente también á otras dos arterias principales y al desvío del camino de automóviles del Touring Club. Con la perspectiva del tranvía eléctrico de Avellaneda á Varela. Capilla de los Ingleses y Chascomús. Son terrenos de indiscutible porvenir y están rodeados por las quintas de los señores Ramella, López, Clark, Garay, Mirás, Borst, Aristeguy, Eribarren, Etchepare, Ferrari, Borro y Franke. Quedan justamente á 18 cuadras al NE. de F. Varela, que como se sabe es de los pueblos más progresistas y está á 30 minutos de Constitución con 42 trenes diarios. La distancia de los terrenos á Constitución por la línea recta que será la proyectada avenida, es sólo de 12 kilómetros. Base 25 centavos la v. c. Para liquidar. Por división de condominio. A plazos.
EL JUEVES 27 de Abril á las 3 en nuestra casa 463 B. Mitre 463. Las 24 manzanas están divididas en lotes de 1.264 á 6.666 v. c. Hay en el terreno árboles de sombra y grandes paraísos y álamos formando calle. Son terrenos altísimos y tienen agua muy rica de 5 á 6 metros. Se entregarán en el acto, amojonados y con calles abiertas, según plano aprobado por la municipalidad de F. Varela. Condiciones de la venta: 1/3 parte al contado, 1/3 parte á un año y 1/3 á dos años con 6 ojo de interés y garantía hipotecaria. El lote de las 83.921 v. c. reconoce dos hipotecas de $ 5.000 cada una con vencimiento al 17 de Junio y 2 de Agosto del corriente año. La primera con opción á 1 año más. Para visitarlos por F. Varela. El cochero Lassalle tiene orden de conducir á los interesados hasta los terrenos, con la presentación de una tarjeta que entregaremos á quien la solicite en nuestro escritorio. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor José M. Páez. Comisión 3 ojo. Informes y planos en nuestra casa 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. a16

JUDICIAL — PROPIEDAD Pringles 944, entre Humahuaca y Guardia Vieja. A cuadra y media del bulevar Río Janeiro y á dos y media de Rivera. Con adoquinado al frente y tranvías eléctricos en todas las calles de los alrededores. Barrio muy poblado y de edificación compacta. Orden del señor juez doctor Ponce y Gómez, secretaría Fernández, en los autos testamentarios de doña Virginia Vespa de Guglielmana.
EL DOMINGO 7 de Mayo á las 4 en la misma propiedad. A los efectos de la venta la propiedad ha sido dividida en las 2 fracciones siguientes: lote número 1, la casa, 8m.66 (10v.) de frente por 40m130 (46v.52) de fondo. El edificio consta de 6 habitaciones, cocina y dependencias, cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, galería, puertas vidrieras de cedro, celosías, aljibe y semisurgente con bomba. Verja de fierro. Lote núm. 2, contiguo á la casa, sin edificio, mide también 8 m. 66 por 40m.30 (10 vs. por 46.50). Tasación de la casa con 349 m. c. (465.33 v. c.) $ 24.460. Base de venta, las 2/3 partes ó sea $ 16.306.66. Tasación del terreno, lote núm. 2, también con 349 m. c. (465.33 v. c.) $ 13.960. Base de venta las 2/3 partes ó sea $ 9.306.66. Por orden del juzgado todo comprador deberá entregar el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión á su cargo. Puede visitarse la propiedad en cualquier momento. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 463.—Pietranera, Risso Patrón y Cía. a18

5 CASAS MODERNAS, CON cédulas. En Floresta. Calle Goya esquina Yerbal (hoy Flores). A 30 metros de Rivadavia, con doble vía de eléctricos, y á 4 cuadras justas de la estación Vélez Sarsfield. Barrio muy poblado que se distingue por su gran número de casas nuevas, de familias.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30, en las mismas propiedades. Detalle: Goya 98. Vestíbulo, sala, comedor, 2 dormitorios, baño, cocina y una pieza en altos. Base $ 10.000, de los cuales $ 5000 en cédulas argentinas. Yerbal (hoy Flores) 4210, 4220 y 4230. El mismo número de piezas y la misma distribución de la anterior. Base $ 9000 cada una. Cada casa tiene también 5000 pesos en cédulas argentinas, que se incluyen en los $ 9000 de la base. Yerbal 4242. Vestíbulo, sala, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina y una pieza en altos. Base $ 12.000, de los cuales $ 7000 en cédulas argentinas. Todas las casas son flamantes y construidas con materiales escogidos. Tienen frente imitación piedra con balcones, cielo rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, celosías y carpintería general de cedro, umbrales de mármol, gas, jardín, y todas las comodidades propias de las construcciones esmeradas. La recomendamos en la seguridad de que gustarán á todos. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 3 ojo. Informes, B. Mitre 463. — PIETRANERA, RISSO PATRON y Cía. a16

NOTABLES TERRENOS — En el Caballito, 21 lotes en 40 mensualidades, sin interés. 8 lotes con frente á la calle Rojas (adoquinada) de los cuales 5 entre Tramway y Méndez de Andes, con vereda de mosaico y cerco de material, y 3 entre Tramway y Arengreen; 2 lotes en la calle Tramway, también adoquinada, entre Rojas y Colpayo y 11 lotes con frente á las calles Parral, Méndez de Andes é Hidalgo, entrando las 2 esquinas. A 3 cuadras del bulevar Gaona y á 6 de la avenida Rivadavia, ambas con doble vía de eléctricos. La situación de estos terrenos es ventajosísima, pues allí se están construyendo gran número de edificios de mérito y es seguro que pronto no se encontrará un terreno baldío. La calle Rojas que comunica directamente con Rivadavia, está llamada á ser una de las arterias principales de la ciudad. Venta con adoquinado pago, sin base y sin limitación alguna. Por liquidación de negocios. A tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 14 de Mayo á las 2.30 sobre los mismos terrenos. El remate empezará por los 11 lotes de las calles Hidalgo, Méndez de Andes y Parral. Las superficies varían entre 233 y 543 v. c. Se venderán dando opción amplia. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 más al recibir la libreta dentro de los 30 días. Escrituras definitivas por las oficinas de los señores Dámaso Salvatierra, Porcel y Giménez y Lucio V. Tabossi. Comisión 2 por ciento. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. a20

Pedro J. Galíndez

*LINDISIMO LOTE de terre*no, á una cuadra de la avenida Caseros, calle Manuel García, al lado de la esquina Patagones. Mide 10 varas de frente por 27.16 de fondo.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m. en el mismo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Victoria 430.—P. J. Galíndez. a16

Guzmán y Romero

EN RANCHOS — 200 HECtáreas de rico campo, todo alambrado, dividido en 7 potreros, parte alfalfado, á 2 1/2 horas de la capital y una legua de la estación, con frente á dos caminos, poblaciones, gran galpón y monte.
EL MARTES 25 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 120, con la base de 200 $ la hectárea. Títulos perfectos. Seña, 10 por ciento y 2 por ciento de comisión. Planos y datos á nuestra casa. a18

MUEBLES, PIANOS, BUEN dormitorio Luis XV de 2 cuerpos, otros juegos dobles y sencillos, comedores, juego de sala, cortinados, escritorios, bibliotecas, cajas de fierro, aparadores, guardarropa, mesas, sillas, espejos, cuadros, arañas, un rico billar completo, colchones y muchos muebles sueltos, armazones, mostradores, vidrieras, chapas de cinc y demás que no se detalla.
EL JUEVES 20 á la 1. En nuestra casa, Bolívar 120. Nota: La casa anticipa dinero sin cobrar interés. a18

PIETRANERA RISSO-PATRÓN & Cía

463—B. MITRE—463

JUDICIAL—B. MITRE 2602 á 2620, esquina Paso 86 á 98. Edificio de 2 pisos, construido con buenos materiales, bien conservado. Con todas las ventajas de las situaciones centrales. A 1 cuadra de la avenida Rivadavia, y á 2 de Pueyrredón y de la estación Once. Con eléctrico y excelente afirmado al frente. Orden del señor juez Dr. Ponce y Gómez, secretaría Fernández, en los autos testamentarios de doña Virginia Vespa de Guglielmana.
EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3.30 en nuestra casa 463 B. Mitre. A los efectos de la venta, la propiedad ha sido dividida en las 4 fracciones siguientes: lote número 1, la esquina 11m70 (13v50), á B. Mitre, por 23 metros (26v55) á Paso, lote número 2, contiguo al anterior 9m95 (11v48) de frente á B. Mitre por 23 metros de fondo; lote número 3 sobre la calle Paso, lindando con la esquina, 10m15 (11v71) de frente por 21m65 (25 varas) de fondo, y lote número 4, contiguo al anterior y de las mismas medidas en frente y fondo. El edificio produce renta, pero puede asegurarse que no es lo que corresponde á la venta ... de la ubicación. Lo práctico sería levantar allí edificios modernos, que darían alto interés al capital que en ellos se invirtiera. Tasación de la esquina, con 269.10 m. c. (358.30 v. c.) 116.611.80. Base de venta las 2/3 partes ó sean $ 77.741.20. Tasación del lote número 2 con 228.85 m. c. (305.12 v. c.), $ 99.169.86. Base de venta las 2/3 partes ó sean $ 66.113.24. Tasación del lote número 3 con 219.75 m. c. (293 v. c.), $ 95.226.46. Base de venta las 2/3 partes ó sea, $ 63.484.30. Lote número 4, igual en todo al número 3, con la misma base de $ 63.484.30. Por orden del juzgado todo comprador deberá entregar el 8 ojo de seña y el 2 por ciento de comisión á su cargo. Visítese la propiedad en cualquier momento. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. a9

MAGNIFICO TERRENO con edificio. Tucumán 2336 entre Ombú y Azcuénaga. Son 886 v. c. que por las ventajas de la excepcional ubicación resultan indicadísimas para una propiedad de varios pisos con locales para negocio. La calle Tucumán según está resuelto deberá ser asfaltada hasta Pueyrredón. Allí se puede emplear cualquier suma en construcciones modernas, contando desde luego con la más alta renta. Sin base. A tanto la v. c. A plazos.
EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3.30 en nuestra casa 463 B. Mitre 463. Mide 12v75 por 68, contrafrente 13v32. El edificio es antiguo; pero produce 500 pesos mensuales, en una sola mano. Se puede pues, conservar como se encuentra, sin perjuicio de ninguna clase, hasta que se quiera levantar el nuevo edificio. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, B. Mitre 463. —PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. a13

JUDICIAL — PROPIEDAD bulevar Warnes 564 al 582, entre Vírgenes y Monte Egmont. Es un barrio que tiene fisonomía propia de los más progresistas de la ciudad. La propiedad tiene adoquinado al frente y está rodeada de construcciones modernas, de tranvías eléctricos y de buenos afirmados. Orden del señor juez doctor Ponce y Gómez, secretaría Fernández, en los autos testamentarios de doña Virginia Vespa de Guglielmana.
EL DOMINGO 7 de Mayo á las 3, en la misma propiedad. A los efectos de la venta ha sido dividida en las 2 fracciones siguientes: Lote 1, núms. 564 al 570, de 23m.50 (27v.13) de frente por 62m.02 (71v.62) en el costado Oeste y 65 m. 75v05) en una línea quebrada del costado Este. Contrafrente 21m.10 (24v36). Lote núm. 2, núms. 580 y 582 de 23m.50 (27v.13) de frente por 70m.20 (81v.05) en el costado Oeste y 62m.02 (71v.62) en el costado Este. Contrafrente 21m.10 (24v.36). En el lote 1 hay un gran galpón, con horno para panadería y 4 habitaciones y dependencias. El lote núm. 2, está ocupado por dos casas, una con 3 piezas bajas y 2 altas y otra con 5 piezas y demás comodidades. Tasación del lote núm. 1, con 1261.35 m. c. (1681.30 v. c.) pesos 36.420.25. Base de venta las 2/3 partes ó sea $ 24.280.16. Tasación del lote número 2, con 1496.56 m. c. (1995.41 v. c.) $ 39.948.40. Base de venta las 2/3 partes ó sea $ 26.632.26. Por orden del juzgado todo comprador deberá entregar el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión á su cargo. La propiedad se puede visitar en cualquier momento. Más datos á nuestra casa B. Mitre 463. —Pietranera, Risso Patrón y Cía. a13

AVENIDA DE MAYO 1366 á 1368. El más notable terreno de la soberbia avenida. Con frente también á la calle Victoria. Con señalar la ubicación está todo dicho. Allí los elogios resultan completamente innecesarios. Sin base. A tanto la vara cuadrada.
EL JUEVES 4 de Mayo á las 3.30, en nuestra casa, B. Mitre 463. Mide 11v92 de frente á cada calle por 50.97 de fondo. Después más detalles. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. a9

*3 BUENAS CASAS, AVENI*da Boedo 1885, Boedo esquina Metán, frentes Este y Sur, y Metán 3715. A 1 y 2 cuadras de las avenidas Caseros y Chiclana, ambas con eléctricos y con eléctrico también al frente núm. 23. Barrio moderno, de rápida transformación.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 2, en las mismas propiedades. Detalle: Boedo 1885 mide 10 vs. por 32. Salón para negocio, 3 piezas y cocina. Pisos de tea, buena carpintería. Base $ 3000, á plazos. Ad corpus. Boedo esquina Metán, 13 vs. por 20.50. Edificio nuevo, en cal, preparado para altos. Sala, 2 piezas y otra en altos, cocina y dependencias, cielo rasos de material, pisos de tea, carpintería de cedro. Base $ 10.000, á plazos. Ad corpus. Metán 3715, mide 9.50 vs. por 25. Consta de 3 piezas comedor, cocina y demás comodidades. Pisos de tea, buena carpintería. Base $ 6000 á plazos. Ad corpus. Visítese. Para renta con poco capital es negocio que merece estudiarse. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Enrique L. Huergo. Seña 8 ojo. Comisión 3 ojo. Informes B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON Y Cía.

Tomás F. Blanco & Cía.

Socios Tomás F. Blanco y Manuel Alvares Drago.—San Martín 32, U. T. 1768 (Avenida) y Rivadavia 6880. U. T. 308 (Flores).

EN LA FLORESTA

COMO JUDICIAL

4 amplios terrenos

Sobre la Av. Segurola. Calle Gualeguaychú, entre Flores y Bacacay.

SIN BASE

A TANTO LA VARA

Por división de condominio.

1p

COMO JUDICIAL — EN LA Floresta, 4 espléndidos terrenos apropiados para casas quintas ó chalets, calle Gualeguaychú entre Flores y Bacacay. Sin base alguna, por división de condominio entre los señores Waldino Ortiz y Carlos Pecora. Miden 10 varas por 50 y 11 varas de frente por 60 varas de fondo. Situados en la parte más codiciada de la parroquia, á solo una media cuadra al Norte de Rivadavia con tranvía eléctrico, y á pocas también de la avenida Segurola con adoquinado; á 3 cuadras de la estación del F. C. Esto es cuanto valioso é interesante puede ofrecerse en venta allí lo circundan casas quintas y lujosas habitaciones por todas partes, su venta es definitiva, los que deseen ubicarse bien deben aprovechar el momento. Venta sin opción. Exigiremos á todo comprador el 8 ojo de seña en efectivo y 2 ojo de comisión. Escrituras por el escribano señor Miguel Vadell. Datos y planos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4.30. a9

EN FLORES — A PLAZOS — Sobre la Avenida Avellaneda. Lujosa casa-habitación, calle Terrada 539. Base, 15.000 $ de hipoteca al 8 por ciento anual, 1 año prorrogable á otro. Mide 10 varas por 45 Edificio á todo costo, en cal, de verja, jardín con arriates rústicos y terraza. Sala con marquesina y escalinata de mármoles, 3 amplios dormitorios, gran comedor, pieza servicio, cuarto de baño revestido de mayólicas, cocina y w. c., terraza; puerta de entrada con cristales colores, cielos rasos decorados, carpintería de cedro, pinturas de repolin patios mosaico, umbrales mármol; en una palabra, una vivienda confortable, con todos los detalles de lujo. Visítese. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 de la tarde. a16

EN FLORES. A PLAZOS — Hermosa casa Av. Merlo 2486, entre Rivera Indarte y Pedernera. Base 9000 pesos. Mide 10 varas de frente por 47. Edificio nuevo, flamante, verja con pilares al frente, 4 dormitorios, comedor, cuarto de baño, vestíbulo, azulejos, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patios mosaicos, umbrales de mármol, puerta vidriera con cristales de colores, galería material, tiene gas, aguas corrientes, á pocas varas del adoquinado y á 5 cuadras al Sud de la plaza é Iglesia y casa bancaria ó sea en la parte más interesante del Sud de Flores, entre lindas viviendas Condición de pago: Mitad al contado y mitad á 2 años de plazo con interés corriente. Datos á Tomás F. Blanco y Cía

EL DGO. 23 de Abril á las 4 p. a16

EN 80 MENSUALIDADES — En la Floresta. A una cuadra de Avenida Directorio. 6 lindos terrenos frente á las calles Tandil, Remedios, Basualdo y otras. Sin base, á tanto la mensualidad. Situados en un barrio que se edifica á gran prisa. Próximos al tranvía, lo que hace valorizar la tierra y le da importancia al barrio. Sólo distan 7 cuadras al Sur de Provincias Unidas y 1 1/2 cuadras de Avenida Escalada. Ofrecemos al jornalero ó al industrial la verdadera caja de ahorros donde en breve tiempo encontrarán triplicados sus pequeños jornales. Pedimos á la vez, que se den cuenta de los adelantos del barrio y las ventajas que ofrece el negocio. Unico desembolso 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio á las veinte mensualidades. Títulos definitivos por el escribano señor Romualdo M. Benincasa, San Martín 22. Datos y planos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 3 p. m. a19

A LARGOS PLAZOS
Y POR MENSUALIDADES
EN LA
FLORESTA

Sobre la Avenida Segurola, calle Bogotá 4182 y 4184.

Dos lindas viviendas

Base; $ 11.000

CADA UNA

Son modernas y de gusto.

*A LARGOS PLAZOS — SO*bre la avenida Segurola en la Floresta, 2 confortables viviendas calle Bogotá 4182 y 4184. Edificio á todo costo con materiales selectos, de jardín con verja al frente. 3 dormitorios amplios, comedor, cuarto de baño, revestido de azulejos, 2 patios, mosaico, cocina y w. c., cielorrasos yeso, pisos pino tea, carpintería cedro, umbrales de mármoles, su situación es interesante: una cuadra de Avellaneda, igual distancia del tranvía y 3 de avenida Rivadavia y estación del F. C. ofrecemos allí en esta situación brillante, el único negocio que se puede adquirir por sus grandes facilidades de pago. Reconoce cada casa de hipoteca de 11.000 pesos pagadera en la forma siguiente: 3.000 pesos al 9 ojo á 2 años; 2.500 pesos, á 6 meses desde la escritura, sin interés; 2.500 á un año de plazo, sin interés y 3.000 pagadero en 46 mensualidades sin interés. Lo que quiere decir adquirir casa, casi gratis. Escritura por el escribano señor Joaquín E. Blanco. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 4.30.

EN LA FLORESTA — CASA hecha á todo costo, calle San Eduardo 4482, entre Fonseca y Belén. Base, $ 4.500. Edificio de 3 dormitorios, comedor despensa, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, galería material. Barrio de chalets. A dos cuadras de la Avenida Segurola, á 4 cuadras al Norte de Rivadavia. Renta, 80 pesos. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 5 de la tarde. a16

EN FLORES — PRECIOSA casita calle Fray Cayetano 850, entre Páez y Neuquen. Base 4000 $. Edificio bien terminado, consta de jardín al frente, con verja, 3 dormitorios, cocina y w. c., galería patio mosaico, piso pino tea, como casa es una monada, barrio de familias y de casas modernas, á 1 cuadra del adoquinado: esta es la parte más interesante del Norte de Flores. Reconoce una hipoteca de $ 3500 al 9 ojo que vence el 2 de Julio de 1912 que cargará el comprador con ella, excedente al contado. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 3.30. a16

EN FLORES. A PLAZOS — Lotecito ideal, calle San Eduardo, al lado de Condarco. Base 10 $ v. c. Mide 10 varas de frente al Norte por 35. Entre edificios. A 5 cuadras de la plaza é Iglesia y estación, 1 de Avellaneda con tranvía. Sobre adoquinado sis. de luz eléctrica. Aparente para levantar una modesta vivienda. Condición de pago: Reconoce una hipoteca de 2000 $ á 9 meses con 9 ojo, excedente al contado. Datos: Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 4.15. a16

*EN LA FLORESTA — HER*moso terreno calle Orán entre Avellaneda y San Eduardo. Base, 8 $ v. c. Mide 11v50 de frente por 51. Cercado de alambre tejido. Aparente para casas de renta, con tranvía á pocas varas, á dos cuadras de la plaza é iglesia. Su situación es importante. Está en el barrio donde se levantan las casas modernas Datos á Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 5 de la tarde. a16

*EN LA FLORESTA — BUE*na casa. Avenida Rivadavia 10227. Base, 9.000 $. A plazos. Mide 9v24 de frente por 50 varas de fondo. Edificio moderno de verja con pilares y jardín, 3 dormitorios, amplio comedor, cocina, galería material, patios mosaico cielos rasos de yeso, carpintería de cedro; es un gran negocio, sobre una arteria importante, pronto con tranvía al frente hasta Liniers; la mejor recomendación es visitarla. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.30.

EN LA FLORESTA — DOS preciosos lotes, Avenida Directorio entre Laguna y Lacarra, sin base. Miden 10 varas por 32, situados en posición atrayente sobre amplio bulevar, entre importante edificación, á 3 cuadras de Provincias Unidas con tranvía eléctrico y 5 de Rivadavia y estación del tranvía. Escrituras por el escribano señor José M. Torreguitar, Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30.

EN FLORES—A 3 Años DE plazo. Notable esquina en 2 lotes, Morelos y Tramway. Frente Norte y Oeste. Sin base. Superficie de 412 vs. cs. y 238 vs. cs. Cercada al frente de tejido y vereda por sus costados por edificios, barrio de lindos chalets. Condición de pago: 3a. parte al contado, el resto á 1, 2 y 3 años de plazo con 7 ojo de intereses. Datos: Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 3 p m.

EN LA FLORESTA — DOS preciosos terrenos calle San Pedro entre Corvalán y Araujo. Sin base. Miden 10 varas por 32. Entre buena edificación, á 1 cuadra del tranvía. Próximos á Larrazabal, aparente para levantar casas de renta, barrio completamente edificado. Datos y planos á To-... F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 3.15. a16

EN LA FLORESTA. EN 32 mensualidades. Lotecito ideal, avenida Rivadavia pasando Urdaneta. Base, 12 $ v. c. Mide 10 varas por 23 vs. 50, barrio de mucho progreso sobre una gran avenida pronto con eléctrico al frente. Reconoce una deuda de 32 meses, á razón de 43.20 pesos. El excedente al contado. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 3.30.

*EN LA FLORESTA. A PLA*zos. Dos magníficos terrenos, calle Tandil entre Videla, Castillo y Basualdo. Sin base. Mide 11vs.54 por 48. Situados en un gran barrio que se trasforma día á día á un paso de los tranvías. Condición de pago. Mitad al contado y mitad á un año sin interés. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 23 de Abril á las 3 p. m.

*EN QUILMES — A 6 CUA*dras de la plaza é Iglesia, 3 lotes formando esquina Sarmiento y San Lorenzo y 2 lotes calle Sarmiento á llegar á Saavedra, cada lote. Mide 10 varas de frente por 30 varas. Base 1 peso v. c. Ofrecemos los lotes más interesantes que pueden salir á la venta en esa situación, los rodean preciosas quintas. Distan un paso del adoquinado y de la luz eléctrica. Escritura por el escribano Arístides C. Bisso. Datos y planos, Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. en los mismos terrenos. a19

FELIX LORA Cía

(Sucesores: Juan M. Brunetti y Cía)

En San Miguel

(F. C. PACIFICO)

2 espléndidos remates 2

Sobre la estación.

En 60 mensualidades

El Dgo. 23 de Abril

Con tren expreso gratis, que saldrá del Retiro (nueva) á las 2.15 p. m.

Léanse avisos siguientes:

v20

ESTACION SAN MIGUEL — (F. C. P.)—12 lindas fracciones de terreno frente á esta estación, calle en medio, situadas calle Manuel Fraga entre Martínez de Hoz y otra, al lado de la conocida casa de negocio y cancha de pelota de don Juan Mugaburo. San Miguel es un pueblo antiguo y muy conocido por sus rápidos y notables adelantos, contando con hermoso edificio municipal, magnífica iglesia, juzgado, telégrafo, teléfono, abundante alumbrado, usina eléctrica que se termina en la Avenida León Gallardo, amplios bulevares; es cabeza del partido de General Sarmiento y cuenta con dos estaciones: la del ferrocarril Pacífico con llegada al Retiro y la del ferrocarril Central Buenos Aires (antes Lacroze), con llegada á la Chacarita, frente á cuyas dos estaciones están estos terrenos. Los lotes varían de 500 á 4.900 v. c. entrando en uno de ellos una pequeña casita de material. Base, $ 1 vara cuadrada, pagaderos mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con garantía hipotecaria de los mismos terrenos é interés del 7 por ciento anual, con escritura y posesión inmediatamente. Merecen visitarse antes del remate y pidan planos en la casa de negocio de don Juan Mugaburo, al lado de los terrenos ó en nuestro escritorio, San Martín 172, en Buenos Aires.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, á la llegada del tren expreso gratis que saldrá del Retiro (nueva) á las 2.15 p. m., cuyos boletos pueden pedirse desde ya en nuestro escritorio. Exigiremos en efectivo en el acto del remate el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. —Juan M. Brunetti y Cía. a16

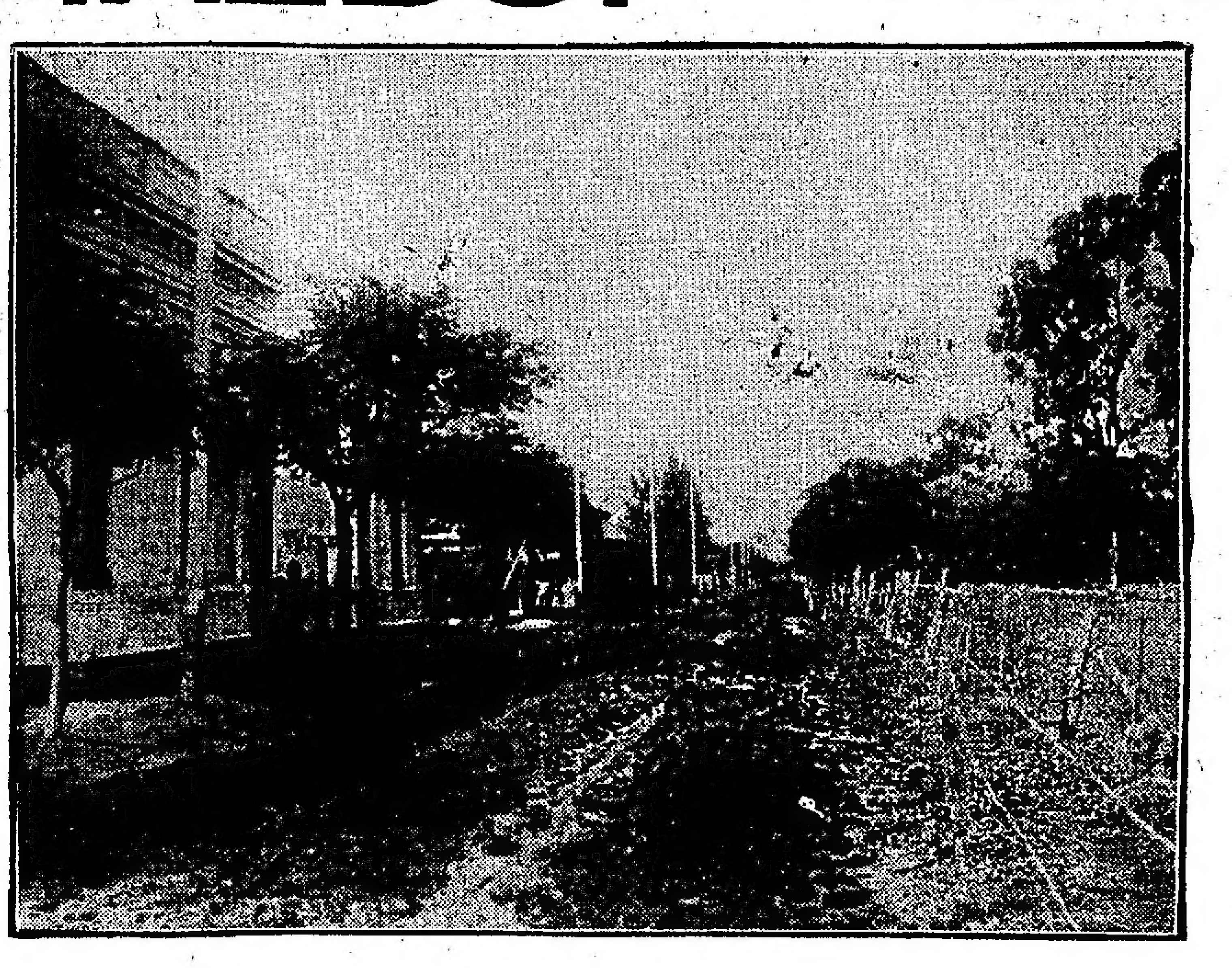
72 LOTES EN SAN MIGUEL. —A dos cuadras á la izquierda de las estaciones San Miguel del F. C. P. y General Sarmiento (F. C. C. Buenos Aires antes Lacroze), al lado de la quinta del señor Lumb, en la mejor situación de la localidad, paraje alto y dominante, donde no hay quien venda, lotes de todas dimensiones, entrando 5 esquinas, con frente á las calles Pagola, Martínez de Hoz y otras, con amplios bulevares, de pintorescas perspectivas y rodeados de inmensas casas de familia, quintas, etc. Base, $ 8 por mes y por lote, pagaderos en 60 mensualidades, de las cuales tres en el acto del remate, 3 á los 15 días al firmarse las respectivas escrituras públicas por ante el escribano don Rafael Vigliano y las 54 restantes del 1 al 10 de cada mes en el escritorio del vendedor. Se hará el descuento del 12 por ciento sobre el total del importe del plazo á los compradores que paguen al contado. Los terrenos se entregarán inmediatamente de firmarse las escrituras, por el ingeniero señor Camino, delineados y amojonados.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 de la tarde, bajo de nuestra amplia carpa, los remataremos un lote con opción y sin pretensiones, sobre la ínfima base de $ 8 por lote por mes. Pidan planos y boletos para el tren expreso que saldrá del Retiro (nueva) á las 2.15 p. m., en nuestro escritorio, San Martín 172, altos, en Buenos Aires, cuyos boletos no serán válidos para menores.—Juan M. Brunetti y Cía. a16

FRANCISCO ABALO

¡EN HAEDO! - 580 LOTES - 580

Los terrenos más notables — de la localidad —



— MENSUALIDADES — En 80

CALLE CASEROS, FRENTE A LOS TERRENOS EN VENTA

El DOMINGO 23 de ABRIL á las 2

*COLOSAL REMA*te — En Haedo — A 300 metros al Norte de la estación y á 1 cuadra de la luz eléctrica, en los mismos terrenos 580 lotes, en 80 mensualidades sin interés Con frente al bulevar Gaona, de 60 metros de ancho con tranvía eléctrico proyectado y lindando con las conocidas quintas del señor Soria señora de Benguria y terrenos del doctor Lynch é infinidad de preciosas quintas La ubicación de los terrenos en venta es una de las más importantes de la localidad Base de venta, $ 3 por mes por lote Se trata de vender los terrenos más altos y codiciados de esa localidad, pues están rodeados de hermosas quintas y en un barrio de grandes progresos, donde su población aumenta día á día, jamás se ha ofrecido en venta en esa localidad una fracción tan codiciada como esta donde hay todas las comodidades, con luz eléctrica á la cuadra y con una avenida próxima á abrirse, que va directamente á la estación y con vereda hasta los mismos terrenos El pueblo de Haedo es uno de los más importantes de la línea del F. C. O. debido á sus empalmes, sus grandes talleres y depósitos generales de almacenes, donde trabajan centenares de obreros que necesitan radicarse allí mismo y hoy se les presenta la oportunidad de adquirir uno ó más lotes para hacer sus viviendas, hay orden de vender Pues ruego á los interesados visiten con anticipación estos terrenos para poder allí mismo darse cuenta de la importancia y del progreso que adquiere día á día esa importante localidad, solamente á 25 minutos de la capital federal con un servicio de trenes cada 15 minutos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y cuando hayan pagado 24 mensualidades más títulos definitivos por la oficina de los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate por ante el ingeniero señor Federico Sellla. Planos y boletos del tren gratis en mis oficinas Bolívar 256, y en los siguientes puntos, San Juan 3466, Peluquería, San Juan 3175, fábrica de mosaicos, San Juan 3639 y Río Cuarto 101 y Senillosa, Rivadavia y Jujuy (almacén) y Rivadavia 6912 (confitería). Tren gratis de la estación del Once á la 1.30.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde sobre los mismos terrenos

EN HURLINGHAM, F. C. P. La Villa de los Ingleses. Los mejores terrenos de la localidad, 30 preciosos lotes, saldo del remate efectuado el 30 de Enero del año, pasado, á 4 cuadras al Norte de la estación del F. C. P. y á una cuadra de la estación Pereyra del tranvía rural. En 80 mensualidades. Base, $ 2 por mes. Terrenos altos y entre grandes edificaciones de lujo y confortables chalets, á un paso del Hurlingham Club. El pueblo preferido por las familias angloporteñas y de buen tono, por la proximidad á la capital federal con un servicio de 60 trenes de ida y vuelta con sólo 25 minutos de viaje se encuentran en el centro de la ciudad. Nada mejor se ha ofrecido en venta. Es necesario que las personas que deseen adquirir terrenos altos y bien situados para construir su casa de recreo no dejen de visitar con anticipación antes del remate para poder apreciar su ubicación y el progreso que adquiere día á día el pueblo de Hurlingham. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y comisión 2 ojo. Títulos definitivos por la oficina del escribano señor Natacio Marchese. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate. Las mensualidades se abonarán en el Banco de Italia y Río de la Plata. Tren gratis de la estación Retiro (nueva, y Palermo, F. C. Pacífico), á las 2.30 en punto. Planos y boletos del tren gratis en mis oficinas, Bolívar 256.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.— Fracisco Abalo. a18

Juan J. Bianchi y Cía.

*EN ADROGUÉ — MAGNIFI*ca fracción de tierra, 25 por 84 metros, especial para casa quinta y chalets. Sin base y orden terminante de vender á cualquier precio.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. sobre el mismo. Pidan planos á Rivadavia 1257. a19

VILLA PROGRESO — A UN paso de Villa Devoto y sobre el tranvía á San Martín, 8 magníficos terrenos, entrando una esquina. Base, $ 2.50 vara á plazo. Pidan planos á Rivadavia 1257. a19

José A. Basso

*CASA LUJOSA EN BELGRA*no para habitar ó para renta á 1 cuadra de la avenida Cabildo con el tranvía Lacroze y 2 del bulevar Crámer con el 35 del A. A. Barrio totalmente edificado con casas de lujo calle Manuela Pedraza 2547, compuesto su edificio de sala, escritorio, jardín con verja al frente y escalinata, 2 dormitorios, galería de cristales, comedor, baño, cocina con gran económica, despensa, sótano, molino, pieza de servicio en alto y todas las comodidades deseables de una casa moderna, el terreno mide 10 por 48.36 varas. Renta $ 200. La base terminante y definitiva es de $ 18.000. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, Charcas 509.—José A. Basso.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4. v20

Julio M. Pestaña

*A UN PASO DE LA ESTA*ción Punta Chica. Sobre el macadam. Lindando con la quinta de Gahan conocida por de Arce. Frente á la quinta de Agote y rodeada de las quintas Crisol, Ibáñez, etc., etc. En la parte más lin... del camino á San Fernando 78 vs. de frente por 165 varas de fondo Ad-corpus, 2 piezas, gallinero, árboles frutales y de adorno, cercado de alambre, etc., etc. Sin base. A plazos.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m., venderé en el mismo, este espléndido terreno, cuya brillante situación y preciosas dimensiones excusan comentarios. Venta á plazos, mitad al contado y mitad á un año con hipoteca é interés del 7 ojo al año, pagadero por trimestres anticipados. Títulos perfectos. Seña 8 ojo Comisión 2 ojo. Informes, Maipú 63. a14

Nicolás Ghigliazza

*EN LANUS — LINDA CA*sa con 2 piezas y cocina grandes, galería, patio baldosa, pozo á bomba y cercada. A sólo 4 cuadras de la estación del Sud y á una del tranvía, edificada en un terreno de 10 varas por 37.73 de fondo. Calle Margarita Wield 975, renta mensual $ 35. Base de venta, $ 3.000 al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. sobre la misma propiedad. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Títulos perfectos. Datos á mi escritorio, Cangallo 665. —N. Chigliazza. a20

EN ALMAGRO

Gran casa de renta y 4 lotes de terreno con frente al bulevar Castro Barros y calle Quito.

El Domingo 23 de Abril, á las 3

SIN BASE

Otros detalles en el aviso respectivo ó Rivadavia 549.

M. T. Durán.

Manuel T. Durán

*EN EL CENTRO DE ALMA*gro.—4 lotes de terreno con frente al importante bulevar Castro Barros y á la calle Quito, ambas adoquinadas y con tranvía eléctrico número 26 al frente, cloacas y á 1 cuadra del bulevar Belgrano y á 4 de Rivadavia, paraje de mucha importancia por su valiosa edificación y porque dispone de todos los adelantos de los barrios centrales. Terrenos de dimensiones especiales para edificar casas de renta, están cercados de pared y con vereda, teniendo uno de los lotes 4 piezas de material antiguas y algunas construcciones de madera; por la calle Castro Barros lleva num. 429 y por Quito 3832/44 y miden 10 varas de frente por 43, 48, 49 y 50 de fondo, respectivamente.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Sin base, pagaderos 1/2 al contado y 1/2 á un año de plazo con garantía hipotecaria del mismo terreno é interés del 7 por ciento. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Eugenio Portal, Reconquista 195 á los compradores que hagan uso del plazo acordado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Títulos perfectos, que pueden ser revisados en la escribanía por los interesados Planos é informes, Rivadavia 549.—M. T. Durán. a9

GRAN CASA DE RENTA en el centro de Almagro, bulevar Castro Barros números 431 al 435, con adoquinado, y tranvía eléctrico al frente número 26 á plaza de Mayo y con servicio de cloacas instalado, á una cuadra del bulevar Belgrano y á 4 de Rivadavia. El edificio es de altos, hecho en cal y consta de una casa de familia compuesta de sala, escritorio, 4 piezas y dependencias, con cielos rasos de yeso, pisos exteriores de mosaico, interiores de pino de tea, puertas de cedro, escalera de mármol, un salón para negocio y 21 piezas altas y bajas todas con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, dos cuartos de baño, w. c., etc. Mide 10 varas 99 de frente por 51 varas en un costado, 43 varas 74 en el otro, con un bartillo á su favor, formando en todo una superficie de 689 varas 62 cuadradas.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Sin base, 1/2 al contado y 1/2 á un año con garantía hipotecaria é interés del 7 por ciento, debiendo otorgarse la escritura ante el escribano señor Eugenio Portal, Reconquista 195, en el caso de que el comprador haga uso del plazo acordado. Títulos perfectos que pueden ser revisados en la escribanía por los interesados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Otros informes Rivadavia 549 por ciento. Informes, San Martín 50.

Sidders y Sisay

EN VILLA URQUIZA — 2 hermosos lotes, calle Avalos entre Mendoza y Olazábal. Sin base. A 100 metros de la avenida Triunvirato y á 3 cuadras de la estación del F. C. Miden 11v54 por 54v85 cada uno. Están seguidos y son los únicos sin edificar en la cuadra.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos, Reconquista 144. a16

GZP&Cº

Giménez Zapiola, Panelo y Cía.

HOY

*JUDICIAL — EN LA PAM*pa. Los campos de la estación Anguil, 1.250 hectáreas en un solo lote, situado en la sección 2a., fracción B., á dos leguas de Anguil Por orden del señor juez de primera instancia en lo civil, de la provincia de Buenos Aires, doctor Díez Gómez, secretaría de los doctores Ferrer y Rosales, en los autos Moyano don Jesús su concurso especial incidente sobre ejecución de sentencia, vendemos el campo expresado, cuyos linderos son: Renaccó Hnos. lotes letras H., E., B y A. Tomás Drysdale y Miguel Duarte, hoy Pablo C. Pera, Renacó Hnos., Drysdale, Jáuregui y Savio. Base, $ 45.000, ó sea $ 36 la hectárea. Campo excelente para la agricultura y especialmente para alfalfa. Agua dulce á poca profundidad Lo mejor de esta valiosa zona. Rodeado de importantes establecimientos

HOY JUEVES 20 Abril á las 4 de la tarde, en nuestro hall Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos están agregados al expediente que se tramita en Mercedes. Escrituras por el escribano de Mercedes, señor Manuel López Planos en nuestra casa, Florida 239.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía. a4

HOY

EN CAMPANA — A PLAZOS Cinco espléndidas chacras, con superficies que varían entre 15 y 30 hectáreas. Una de las chacras tiene las siguientes poblaciones: gran galpón de 1.000 varas cuadradas con paredes, puertas y techos de cinc y fuertes armaduras de madera; otro galpón de 400 varas cuadradas, con paredes y techos de cinc; casa-habitación de 19m50 por 10.50 de fondo, compuesta de 4 piezas, corredores laterales, cocina, w. c., baños, casa para peones de 2 piezas grandes y cocina. Molino Samson, con pozo, bomba y depósito. Todo el campo está alambrado en sus costados con 5 hilos, postes de ñandubay y 4 varillas de madera y de hierro intermedios. Indudablemente los campos de Campana son los mejores de la provincia de Buenos Aires Allí se cultivan con gran éxito todos los cereales Sus excelente aguas se encuentran á poca profundidad. Las chacras que vendemos están situadas á una legua del puerto y de la estación de Campana y á una hora de la capital, lo que representa una gran economía, puesto que es menos costoso el transporte de los productos. La ciudad de Campana con sus grandiosos establecimientos industriales y su puerto, cuyo movimiento aumenta día á día, ha llegado á ocupar uno de los primeros puestos entre las ciudades de la provincia. Importantísimos capitales se han invertido en el frigorífico: The River Plate Freesch Meat Company Ltd; Gran refinería de petróleo y aceite; gran fábrica de papel La Argentina, etc., todos los cuales constituyen factores de progreso que incuestionablemente benefician al comercio en general. Por otra parte, el canal Mitre, próximo á construirse, dará gran impulso á esta zona y en consecuencia un mayor valor á todas las tierras. Debemos llamar la atención sobre una circunstancia que demuestra concluyentemente la bondad de los campos de este partido; no se registra en Campana, desde hace varios años una sola venta, vale decir que nadie ha querido desprenderse de sus propiedades Sin base, á tanto la hectárea. A pagar mitad al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, con interés del 6 por ciento y pagarés hipotecarios.

HOY JUEVES 20 Abril á las 4 de la tarde, en nuestro hall Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Escrituras por el escribano don Enrique Resta.—Giménez, Zapiola, Panelo y Cía., Florida 239. a5

*COMO JUDICIAL — UN LO*te de terreno. Triunvirato esquina Maure. Mide 9.70 metros 11.20 varas de frente al Sur por 22.256 metros; 25.70 varas al Oeste. Al Este 22.74 metros; 25.49 varas y 10 metros, 11.55 varas en el contrafrente, total 294.16 varas cuadradas Situado á dos cuadras de la estación del F. C. C. de B. A. y á media de la avenida Forest. Base, $ 15 v. c.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3.30 p. m. en el mismo. Escrituras por el escribano señor Agustín Berutti. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía, Florida 239. a16

Monterroso y Benguria

*LOS CAMPOS DEL RIO NE*gro. 5.000 hectáreas de campo flor, divididas en ocho fracciones de 625 hectáreas, sobre la famosa colonia "Valcheta". Lote 40, letras d y c, con una estación de ferrocarril próxima al campo en la línea del puerto á San Antonio. Estas tierras son excepcionalmente aptas para el cultivo de la vid, olivo, nogal y frutales de toda clase. La alfalfa se da en condiciones insuperables, el trigo, la avena y el maíz, cuyo cultivos puede decirse empieza allí, llaman poderosamente la atención pues se han obtenido especialmente en trigos los granos más pesados, más grandes y más ricos de la República. Venta liberal y sin precedentes. A 14 años de plazo Condiciones de la venta. Las mismas establecidas por el superior gobierno, es decir, pagando por servicios semestrales de 5 ojo de interés anual y 5 ojo de amortización anual acumulativa, lo que permitirá cancelar la deuda aproximadamente en 14 años. Los compradores de las tierras que ofrecemos devolverán, á los actuales dueños el 10 ojo pagado al gobierno, que es justamente el 10 ojo del valor de la compra, y si resultara algún excedente, deberá ser pagado al contado inmediatamente que se extienda la correspondiente escritura. Base, $ 9 la hectárea.

EL JUEVES 20 de Abril á las 3 p. m. en nuestro escritorio, Avenida de Mayo 605 Comisión 2 ojo Seña 8 ojo. Planos y datos, Avenida de Mayo 605.—Monterroso y Benguria. a8

Mariano Aran

ESPLENDIDO NEGOCIO — A plazos. Sobre el puerto de La Plata. La importante quinta núm. 21 del ejido de la Ensenada, con una superficie de 61.199 metros cuadrados en un bloc. Base, 60 centavos el metro cuadrado 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses y 1/3 parte á 1 año de plazo ó interés del 6 por ciento anual con garantía hipotecaria. Ubicación inmejorable y de un porvenir asegurado. Dista una cuadra de la cañería de aguas corrientes, 200 metros de la Villa Albino Barrios y una de la plaza pública, 500 metros del canal Oeste, estación ferrocarril y tranvía y 500 metros de los puentes levadizos, etc.

EL DOMINGO 23 de Abril, á la 1 de la tarde, en mi salón de ventas Diagonal 80 núm. 1075, La Plata. Pidan carteles con plano, Perú 175 Capital Federal.

José Ricciardulli

EN LLAVALLOL — EN LA misma entrada de Villa de Mayo, lindando con la vía del ferrocarril, hermosa propiedad, 1 salón para negocio y 2 piezas, corredor y demás comodidades. El terreno mide 14 por 65 varas más ó menos, facilidad de pago. Venta ad corpus, con la base real de $ 3.000.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, Laprida 85, Lomas de Zamora.—José Ricciardulli. a20

G. G. GROSSO

Triunvirato
y Bella Vista

A 3 cuadras del cruce de estas avenidas

36 LOTES - EN 80 MESES

Base, $ 20 por mes el lote

El DGO. 23 DE ABRIL, á las 2

EN LOS TERRENOS

36 LOTES ENTRE VILLA Ortúzar y Villa Urquiza. Sobre las avenidas Chorroarín, Del Campo y Triunvirato. A dos y tres cuadras de los adoquinados y de los eléctricos. Sobre una preciosa loma que domina toda la capital. Barrio que en estos últimos tiempos se ha desarrollado prodigiosamente, pues allí se edifica sin cesar. Los tranvías, heraldos del progreso, han contribuído de una manera decisiva en la transformación de esos, hasta ayer olvidados barrios. La compañía Lacroze, línea Villa Urquiza, pasa á tres cuadras exactas de los terrenos, la línea San Martín, tiene las paradas Del Campo y Chorroarín muy próximas, y los números 88, 94 y 95 del Anglo Argentino pasan á seis cuadras justas de los mismos Insistir, pues, sobre la situación descollante de los terrenos es inoficioso, basta decir que muchos de los lotes en venta lindan con edificios. Los terrenos dan frente á las calles Campillo, Avalos, Baunes, Moriote y Quiroz Los interesados que deseen visitarlos, deberán tomar los tranvías citados y bajarse en la esquina de Bella Vista y Triunvirato, si van por el Lacroze y si es por las otras líneas, bajarse en la esquina de Del Campo y El Cano. Liquidación decidida. Base 20 pesos por mes el lote. En 80 mensualidades. Sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos Seña tres mensualidades en el acto del remate, y otras tres dentro de los 15 días en mi escritorio, al recibir el título provisional, firmado por su propietario. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco de Italia y Río de la Plata Posesión inmediata, pues los lotes se hallan todos previamente amojonados. Escrituras definitivas y perfectas, una vez pagada la mitad de la deuda, ante el escribano señor Pío D. Ratontadaro. Descuento 20 ojo á quien prefiera pagar al contado y 10 por ciento al que pague la mitad. Comisión 2 ojo, á cargo del comprador. Importante: Es de práctica que en todos mis remates por mensualidades, no se pierde el derecho al terreno aunque se retrase el pago de las cuotas mensuales. Más informes y planos, Bolívar 173, U. T. 3397, Avenida.—G. G. Grosso.

EN BELGRANO — 7 LOTES Donado esquina Sucre; tranvía al frente. A una cuadra de la plaza General Zapiola. En el mismo centro del barrio denominado Villa Mazzini, hoy completamente transformado y en plena vía de progreso. Los terrenos están totalmente rodeados de población. La venta es terminante. A liquidar. Sin base, en 40 meses, sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 p. m., en los mismos terrenos. Condiciones de venta: Seña, 3 mensualidades en el acto del remate, otras tres dentro de los quince días en mi escritorio, al recibir el título provisorio firmado por el vendedor. Títulos definitivos y perfectos, una vez pagadas 18 cuotas, ante los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión en el acto. Comisión 2 ojo. Descuento, 10 ojo á quien pague al contado. Más informes y planos, Bolívar 173, — G. G. Grosso. a13

*PROVINCIAS UNIDAS y Mur*guiondo, 17 lotes incluso 2 esquinas El ejo de aquel floreciente barrio. En 80 meses. Base 10 pesos por mes el lote.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Después detalles. Planos Bolívar 173. — G. G. Grosso.

Capurro y González

HOY
EN
Miramar
Una venta importante
67 lotes
Notablemente ubicados
A PLAZOS
SIN INTERES
HOY
Á LAS 3

En nuestra casa, San Martín 60.

*EN MIRAMAR — UN SAL-*do de terrenos centrales y notablemente ubicados. A plazos, sin interés. Son 67 lotes de todas dimensiones. Están distribuídos en las secciones 1a., 2a., 4a. y 6a. Casi todos inmediatos á la playa, algunos con frente á grandes avenidas y á poca distancia de la plaza Pueyrredón. Son terrenos de valor y gran porvenir, por lo notable y central de su ubicación. La llegada del tren y su hermosa y pintoresca playa aseguran á Miramar un porvenir brillante é indiscutiblemente será, después de Mar del Plata, el balneario más importante y preferido. Este año se construirán nuevos y numerosos edificios, entre ellos varios hoteles, como ser el London Hotel (concesión Rosés), con 200 habitaciones, 100 casillas y rambla, el del señor Pedro Garat y otros de importancia, todo lo cual contribuirá á la valorización que recién se inicia en ese bonito balneario. Las superficies de los lotes varían entre 300 y 1.000 varas cuadradas y están situados en las siguientes manzanas: 2 lotes números 9 y 10, manzana L, sección 1a.; 1 lote número 1, manzana K, sección 1a.; 1 lote número 9, manzana O, sección 1a.; 3 lotes números 5, 7 y 10, manzana CC, sección 1a.; 1 lote número 10, manzana T, sección 1a.; 5 lotes en la manzana U, sección 1a.; 6 lotes en la manzana HH, sección 1a.; 8 lotes en la manzana KK, sección 1a.; 2 lotes en la manzana B, sección 2a.; 1 lote en la manzana H, sección 2a.; 8 lotes en la manzana AA, sección 4a.; 1 lote en la manzana FF, sección 4a.; 7 lotes en la manzana EE, sección 4a.; 6 lotes en la manzana AA, sección 6a.; 8 lotes en la manzana C, sección 6a.; 1 lote en la manzana RR, sección 1a.; 8 lotes en la manzana XX, sección 4a., y 4 lotes en la manzana Y, de la sección 5a. Venta con opción de un loto ó varios. Sin base. A plazos, sin interés. El remate se efectuará:

EL JUEVES 20 de Abril, á las 3, en nuestra casa, San Martín 60, Buenos Aires. Títulos perfectos. Seña 8 olo. Comisión 3 olo. Pidan planos detallados é informes, San Martín 60.—Capurro y González. a13

En FLORES
2 CASAS
7 TERRENOS
AVELLANEDA y TERRADA
El Dgo. 23 de Abril

A las 2 p. m., sobre los mismos.

Planos é informes, Bartolomé Mitre 544.

Léase al pie detalle

*EN FLORES — DOS FIN-*cas y 7 lotes de terreno, calle Terrada esquina Avellaneda. Finca calle Terrada número 487, de 6 habitaciones, jardín al frente y demás comodidades, edificada en terreno de 10 varas por 50. Base, 15.000 pesos. Finca calle Avellaneda 2744, de 7 habitaciones y dependencias, llave en mano, por estar desocupada. Edificada en terreno de 15 varas 5 centímetros, por 28 varas fondo. Base, $ 12.000. Tranvía al frente. Siete lotes de terreno calle Avellaneda entre Condarco y Terrada, contiguas á las dos fincas anteriores de dimensiones que varían de 9 á 12 varas de frente por 20 á 30 varas de fondo. Base 18 pesos vara cuadrada. El todo de ubicación excepcional, tranvía Anglo Argentino al frente á 4 cuadras de la plaza de Flores. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Sarrias Benítez. Seña 10 olo. Comisión 2 olo.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m. sobre los mismos. Planos é informes, B. Mitre 544.—Iriarte y Dollera. a11

*EN MARTINEZ — TERRE-*no de 25 metros 98 centímetros, frente N., 72 metros 62 cts. fondo al O., 72 metros 46 etc., costado E. y 25 metros 98 etc. en el contrafrente al S. Lote 18 del plano de la quinta de D. Eduardo Costa. En las Barrancas de Martínez. A plazos en cuotas semestrales, y parte al contado. Superficie total 1.884 metros 59. Base, $ 4 el metro.

EN SAN MIGUEL—4 lotes números 8, 9, 10 y 11 manzana B, á 5 cuadras de la estación de 8 metros 66 de frente al NE., por 25 metros fondo, y 31 metros 64 con frente á la calle Florencio Romero. Base, $ 1.25 v. c.

EN VILLA DEL PARQUE—Un lote de terreno en Villa del Parque, calle Cuenca entre San Roque y bulevar Tres Cruces, antes Progreso, lote 33, manzana F, de 8m66 frente al NE. por 34m78 al costado NO. 83m82 en el SE. y 8m75 en el contrafrente. Excelente ubicación. Base, $ 4 v. c.

EN BELLA VISTA—Campo de Mayo, 2 manzanas números 5 y 6 de un plano especial de 10.000 varas cada una. A una cuadra de la vía del tranvía eléctrico Lacroze en construcción, á 3 cuadras de la estación radiográfica Marconi y á 8 cuadras de la estación Bella Vista, F. C. P. con frente á la calle Belgrano. Base 1 $ v. c. De todas estas ventas pedir planos é informes en nuestra casa. El todo lo remataremos en nuestra casa, B. Mitre 544.

EL JUEVES 27 de Abril á las 2 p. m. Títulos perfectos y escrituras por ante el escribano señor Sarrias Benítez. Seña 10 olo. Comisión 2 olo. Iriarte y Dollera. a19

B. Alchourrón y Hnos.

*JUDICIAL — 2.796 HECTA-*reas, 29 áreas, 13 centiáreas, en 4 lotes de 625 á 776 hectáreas, 79 áreas, 12 centiáreas. Campo bueno para ganadería y agricultura. Alambrado por su perímetro, dividido en 4 potreros grandes y 2 chicos, con un galpón para esquila y cocina, bañadero, monte y 2 corrales. Establecimiento La Legua, lindando: al NO. Chalavé y Calastreme; NE., Figueroa y Pierri; al SE. Pierri y Llanos y al SO., Jounaudon. En el partido de General La Madrid y á 5 leguas de dicho pueblo. Base ínfima para la venta, $ 63.96 m|n. la hectárea.

EL VIERNES 5 de Mayo de 1911 á las 2 p. m. Remataremos en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires, el citado campo, por orden del señor juez de primera instancia en lo civil y comercial doctor Dormidio A. Lazcano, en autos sucesorios de doña Isabel Brisson de Etchegoin. Para revisarlo, dirigirse por General La Madrid, al señor Carlos Etche... quien lo enseñará. Por más datos, á la secretaría del señor Emilio Gnecco (tribunales) La Plata. Planos y más detalles á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. a16

*3570 HECTAREAS EN Arren-*damiento. Incluso 500 hectáreas alfalfadas en un loto, para agricultura y ganadería. Dividido en 9 potreros. Con comodidades en poblaciones, aguadas, etc. Especial para ganadería y apto para agricultura. Establecimiento "El Maori", de los señores J. Gallibert y Cía. Linderos: al Norte, M. Aróstegui; Este, F. Alvarez; Oeste, M. Arana y J. M. Carosabal y al Sur, J. Salaverría. En Juárez Celman, á 4 leguas de Río Bamba y 6 de Laboulaye F. C. P. Contrato por 4 ó 5 años, á contar desde el 1o. de Mayo próximo. Base. $ 4.80 la hectárea. Garantía personal á satisfacción.

EL LUNES 24 de Abril de 1911 á las 3 p. m. en nuestra casa, Reconquista 432 Buenos Aires, remataremos por cuenta y orden de sus dueños señores J. Gallibert y Cía., el arrendamiento de esta importante fracción de campo. Para revisarlo dirigirse al señor Juan Gilmour por Río Bamba, F. C. P. quien lo enseñará. Más datos á nuestra casa, Reconquista 432 Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. a11

Mario M. Calderón

4.033 VACUNOS DURHAM y Hereford de alta mestización y de una marca, procedentes de los establecimientos Tres de Febrero, de los señores Urquiza Hnos., y La Reforma, de los señores Roberto Urquiza y Compañía.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 11 de la mañana, en la estación 30 de Agosto, ramal de Pehuajó á Tres Lomas, partido de Trenque Lauquen. Venta forzosa por entrega del campo á los señores compradores en el remate de la colonia y pueblo 30 de Agosto. Venderé clasificados en la siguiente forma:

Establecimiento Tres de Febrero, hacienda Herefor:

550	novillos de 2 1|2 años, muy mestizos y en buen estado.
100	novillitos de 1 1|2 años, de igual clase y estado.
140	vaquillonas de 1 1|2 años, de alta mestización y especiales para planteles.
500	vaquillonas de 2 1|2 años muy mestizas y en buen estado.
1080	vacas secas en buena carnadura.
500	vacas con cría.
500	terneros orejanos.

Establecimiento La Reforma, hacienda Durham:

170	novillos de 3 1|2 á 4 años, carne gorda y buena mestización, tipo frigorífico.
141	novillos de 2 1|2 á 3 años, igual clase y estado.
175	novillitos de 1 1|2 años, buena clase y estado.
57	vaquillonas de 2 años.
120	vaquillonas de 1 año.

Los señores compradores deberán recibir las haciendas el mismo día del remate, pudiendo dejarlas en el mismo campo cuatro ó seis días.

La comisión de venta del 4 por ciento á cargo de los compradores.

NOTA — Los interesados que deseen revisar las haciendas pueden hacerlo dirigiéndose al señor J. F. Basail, estación 30 de Agosto, quien les proporcionará las comodidades necesarias.

Horario de trenes: estación Once, sale á las 9 p. m. los miércoles y sábados y llega á 30 de Agosto á las 8 a. m. los jueves y domingos. Regreso: estación 30 de Agosto, sale á las 9 p. m. los jueves y domingos y llega á Once á las 8.10 de la mañana los lunes y viernes. Por más datos á mis escritorios en Chivilcoy, Moreno 38 y en Buenos Aires, Bartolomé Mitre núm. 1791. a13

ARRENDAMIENTO de 1.828 hectáreas en fracciones con opción. En la colonia y pueblo 30 de Agosto, ramal de Pehuajó á Tres Lomas. Arrendamiento de 1.828 hectáreas, 46 áreas y 14 centiáreas de riquísimo campo para agricultura ó ganadería que forman las chacras números 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 38, 39, 40, 41, 43, 43, 44, 69, 70, 71, 72, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 114, 115, 116, 117, 118 y 121 de la colonia 30 de Agosto, zona especial para alfalfa y toda clase de cultivos, por la fertilidad de sus tierras, con agua dulce entre 3 y 5 metros.

EL DOMINGO 30 de Abril, sobre la misma estación 30 de Agosto, y después de la venta de las haciendas, procedentes de los establecimientos Tres de Febrero y La Reforma, remataré, por orden de sus dueños, por compra en el remate del 12 de Marzo próximo pasado el arrendamiento de 1.828 hectáreas, 46 áreas y 14 centiáreas, con la base de 9 $ la hectárea y en fracciones de 200 hectáreas, con opción. El término del arrendamiento será por tres, cuatro ó cinco años, á opción del arrendatario, pagaderos por semestres anticipados, á contar desde el 8 ó el 15 de Mayo del corriente año, siendo facultativo de los señores propietarios exigir una fianza por el contrato. Los señores interesados que deseen revisar el campo, pueden hacerlo dirigiéndose al señor J. F. Basail, estación 30 de Agosto, quien les proporcionará las comodidades necesarias. Horario de trenes: estación Once, sale á las 9 p. m. los miércoles y sábados y llega á 30 de Agosto á las 8 a. m. los jueves y domingos. Regreso: estación 30 de Agosto, sale á las 9 p. m. los jueves y domingos y llega á Once á las 8.10 a. m. los lunes y viernes. La comisión de venta del 3 por ciento es á cargo del arrendatario, sobre el total del arrendamiento. Por más datos y planos, dirigirse á mis escritorios en Chivilcoy, Moreno 38, y en Buenos Aires, B. Mitre 1791. a13

Avila y Cía.
POSTERGADO
REMATE ESPECIAL

en nuestras instalaciones, en 25 de Mayo, F. C. Sud,

El Lunes 1° de Mayo

A LAS 2 P. M.

venderemos, sin retirar lote:

5.000 novillos y vacas

incluso en ello 4.000 novillos gordos, carne gorda tipo frigorífico ó invernada. Comisión 2 olo al comprador é igual al vendedor.

Informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires, 25 de Mayo, y Azul — AVILA y Cía. v1o.

48o. REMATE FERIA EN Pergamino, F. C. C. A. en nuestras propias instalaciones.

EL JUEVES 20 de Abril de 1911 á las 2 p. m. venderemos: 500 novillos, vacas y vaquillonas gordas y para invernada en lotes: 12 yeguas Shire inscriptas en el H. B. A. R. P., con tres crías al pie, 2 machos y una hembra. 7 yeguas Shire puras por cruza, con tres crías al pie, 2 machos y una hembra. Comisión 2 olo al vendedor é igual al comprador en vacunos y lanares y 3 olo á cada parte en yeguarizos y otros. Informes á nuestros escritorios en Pergamino, Buenos Aires, Sarmiento (Cuyo) 579, Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. a16

Roque Pasini

Martilleros: Tassano y Palacios

EL DOMINGO 23 DE ABRIL de 1911 á la 1 p. m. mi 18 remate feria en Las Heras; 1.000 novillos y vacas; 300 lanares. Por datos y pedidos de local á mi escritorio. U. T. 18.—Roque Pasini. v22

Adolfo Bullrich & Cía.

CASAS

TACUARI Y UMBERTO I— A seis cuadras de la estación y plaza Constitución. La soberbia esquina frentes al Este y al Sur. Edificio de bajos y altos que con algunas refacciones puede producir aun muy buena renta. Terreno de medidas excepcionales que no es fácil hallar con frecuencia en ubicaciones centrales como la que ofrecemos. 28.26 varas de frente á Tacuarí números 1089 al 1099 por 33.08 á Humberto I, números 901 al 915. Base, de venta 135000 pesos, á pagar tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 olo de interés anual.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 al 273: El edificio de planta alta y baja comprende: salón de negocio en la esquina con una pieza, cocina, w. c., patio y dos piecitas altas de servicio, dos casas de seis piezas, cocina, w. c., y una alta con ocho piezas, cocina y w. c., amplio patio con entrada por Tacuarí 1089; otro casa baja sobre Humberto I con cuatro piezas, cocina, w. c., y dos piecitas en entrepiso. Puede visitarse. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a11

HOTELITO FLAMANTE. — Estilo, distribución y confort, inteligentemente combinados. La ubicación y las construcciones vecinas complotan sus atractivos. Está situado en la calle Freire entre Suero y Echeverría. A sólo una cuadra de la estación Belgrano, del ferrocarril Rosario.

Mide 10 varas de frente por 31.90 varas de fondo, comprende jardín al frente, escalinata de mármol que conduce á un magnífico hall, en la planta baja al que da acceso la sala, comedor, ambos con una linda chimenea y zócalo de madera, antecomedor con montaplatos y escritorio.

Una hermosa escalera de roble comunica con el piso alto, teniendo en su primer descanso, acceso á un dormitorio con cuarto de baño, toilette y cuarto de roperos, el piso alto consta de vestíbulo, tres dormitorios con un amplio balcón al frente de cada uno y cuarto de baño con sus accesorios.

El subsuelo con entrada independiente desde la calle, contiene dos piezas de servicio, salita de billar con cuarto de baño contiguo, cocina con económica y servicio de agua caliente, cuarto de baño, w. c. de servicio y comunicación con el jardín del fondo. Carpintería prolijamente concluída, pisos parquet en toda la planta principal, cristales, buenos herrajes, ricos empapelados, artefactos de luz eléctrica en toda la casa. Aunque no ha sido habitada se dará posesión inmediata. Base de venta pesos 40.000, en la que se incluye un contrato de construcción, con la sociedad anónima La Edificadora que puede tomar á su cargo el comprador, por el cual se obliga á pagar la deuda que reconoce de 25.000 $ en 120 mensualidades de 334.48 $. Los derechos y acciones á ese contrato serían transferidos en ese caso al comprador si resolviese continuar con el compromiso. El excedente hasta el precio de compra al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 de la tarde, en la misma propiedad, que puede visitarse día y noche. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión al firmar el boleto. — Adolfo Bullrich y Cía. a12

REGIA PROPIEDAD en la City. Ubicación descollante que se impone sin mayores comentarios. Bartolomé Mitre números 754, 756 y 760, entre Maipú y Esmeralda. Edificio de construcción moderna, amplio, lujoso, bien distribuído, de renta segura y elevada. Actualmente produce pesos 50.400 al año, con contratos. Base 650.000 pesos, en la que se incluye una hipoteca de pesos 280.738.64 ó sea 500.000 marcos al 6 por ciento que vence el 20 de Mayo de 1912, con opción á 5 años más. El excedente al contado.

EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3 p. m., en nuestra casa Florida números 269 y 273. Mide 12.124 metros (14 varas) de frente por 60.62 metros (70 varas) de fondo. La planta baja que la constituye un gran almacén y dependencias, está alquilado en 1.700 pesos mensuales con contrato que vence el 30 de Abril de 1912. Los altos ocupados actualmente por hotel, están alquilados en pesos 2.500 por mes, con contrato, hasta el 31 de Diciembre de 1911. Oportunamente detalles.—Adolfo Bullrich y Cía. a13

TERRENOS

LA QUINTA DE SENILLOSA en Flores, con frente á las calles Convención, Lautaro y Directorio. A seis cuadras de la plaza, á tres de Rivadavia á la altura del 6500 y á una cuadra de la Avenida Carabobo. En uno de los sitios más interesantes de esa importante parroquia, 14 espléndidos lotes incluso dos notables esquinas de 20 por 20 varas, siendo los demás de 10 y 12 87 varas de frente por fondos que varían entre 20 y 40 varas. Buenos pavimentos de granito en las calles Lautaro y Convención y tranvía eléctrico por Directorio. La casa-habitación así como el departamento de cochera y servicio que aunque antiguos son susceptibles de renta, no han sido tenidos en cuenta en la subdivisión y quedarán á beneficio de los compradores en la parte que les corresponda á cada lote. Base de venta uniforme, 20 $ la vara cuadrada, pagaderos al contado en el acto de escriturar.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2 30 de la tarde, en los mismos terrenos. Las escrituras se otorgarán por ante la escribanía de Juan Dastugue, debiendo los compradores entregar en el acto del remate el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión —Adolfo Bullrich y Cía. a16

GENERAL URQUIZA 150— A una cuadra y media de Rivadavia, á dos cuadras y media de la plaza Once en la que se proyecta construir el palacio municipal. Barrio de significativa importancia en el presente y de gran porvenir. Una propiedad moderna, amplia y con el confort que requiere una buena casa habitación. Jardín al frente y en su interior, mucha luz y aire. Mide 9 metros de frente al Oeste por 47.73 metros en el lado Norte y 47.12 metros en el del Sur. Venta ad corpus. Base, 65.000 pesos. Mitad al contado y mitad á un año con 7 olo de interés.

EL MARTES 25 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, Florida 269 y 273. Consta la propiedad de zaguán con zócalos de mayólica y cancel, sala y escritorios laterales con puerta y balcón al jardín que tiene á su frente, con verja y cancel de hierro, amplio hall con piso de mosaicos y claraboya corrediza, antesala, comedor con piso parquet, tres dormitorios, cómodo cuarto de baño, despensa, gran cocina con azulejos y carbonera y sobre ésta dos piezas de servicio. En el fondo jardín y gallinero. Puertas exteriores de cedro con celosías, pisos de pino de tea, patio mosaico con galería, muros empapelados, cielos rasos de yeso decorados. Es casa cómoda, de construcción sólida y de aspecto atrayente. Puede visitarse de 3 á 5 p. m., todos los días. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a11

EN MARMOL — SOBRE EL tranvía local. A 12 cuadras de la estación y á 5 de Villa Calzada. La venta más importante que se haya anunciado en ese atrayente pueblo. 1.500 lotes sobre la pintoresca loma de Mármol. Paraje que ofrece la más bella perspectiva, dominando sus alrededores, donde ya se levantan hermosos chalets. Terrenos servidos por una línea de tranvías que partiendo del andén de la estación los recorre en distintas direcciones en una extensión de más de 8 kilómetros, siendo este servicio gratuito por seis meses para los compradores. Calles amplias de 20 varas, reservas para plazas, edificios públicos, estación del tranvía ya construída y con proyecto de luz y agua corriente, que se pondrán en ejecución cuando la densidad de la población lo reclame. Venta en condiciones excepcionales, combinada con un seguro de vida, por el importe de cada lote, cuya póliza saldada será otorgada á cada comprador libre de toda prima y gasto por la compañía La Industrial. Base, 5 $ mensuales por lote, con opción de uno á toda la manzana á pagar en 60 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Por orden y cuenta de los señores doctores Adolfo Berraondo, Desiderio F. Davel y señor Enrique Arana (hijo). Se exigirán dos mensualidades en el acto del remate, dos más al entregar la libreta, debiendo abonarse las subsiguientes por adelantado desde el 1o. de Junio en adelante. Nuestra comisión del 2 por ciento es á cargo de los compradores. El tren expreso gratis saldrá de Constitución á la 1.25 p. m. En Mármol habrá coches y tranvía gratis para trasladarse á los terrenos. Pidan folletos detallados en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. m25

CAMPOS

CAMPO EN CHIVILCOY — A tres leguas de la estación y á más ó menos igual distancia de Benítez y á una de Henry Bell, todas del F. C. O. 145 hectáreas, 79 áreas y 74 centiáreas alambradas por dos costados. Parte del campo conocido por de White y linda por el NO. con José Reilly, por el NE. y SE. con Antonio Vibeut y por el último rumbo también con E. Mangudo y por el SO. con Antonio Vibout. No tiene mejora alguna. Base de venta, 350 pesos la hectárea. Con orden de vender con cualquier oferta que la exceda.

EL JUEVES 27 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida números 269 y 273. Visítese por Chivilcoy, dirigiéndose allí al señor Antonio Vieytes, quien dará los informes que se le requieran. Actualmente está dedicado á la agricultura con contrato que vence el 1o. de Mayo próximo. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Compañía. a13

CAMPO ALFALFADO en San Luis.—En el departamento de General Pedernera, á 30 cuadras al Oeste de la estación Vizcacheras, á cuatro leguas al Este de Villa Mercedes, lindando con la vía del ferrocarril al Pacífico, ramal á Río Cuarto. 624 hectáreas, 33 áreas y 83 centiáreas, totalmente alfalfadas exceptuando 35 hectáreas; alambrados en su perímetro con dos líneas propias y dos medianeras, divididas en cuatro potreros, con población de material de dos piezas, techo de cinc y tejuela, un molino, malacato y tanque de 80.000 litros. Tiene también un pozo semisurgente de 30 metros. La primera napa de agua se encuentra á los 7.50 metros y es buena. Venta decidida, con base de 42 000 $, pudiendo pagarse el excedente á seis meses de plazo con 7 por ciento de interés anual y pagaré hipotecario.

EL JUEVES 27 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Es de forma cuadrilonga regular, linda al Norte con Juan Jorbas, al Este con María Luisa M. de Dubor, al Oeste con Francisco Dubor y al Sur con Cleofe Domínguez. Para inspeccionarlo conviene ir por Villa Mercedes, donde todos los cocheros lo conocen por campo de Vagnon, bajo cuyo nombre figura también en el plano catastral. La escritura deberá firmarse en esta capital. Al comprador se exigirá el 8 por ciento á cuenta de precio y el dos por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía.

*"SAN JUAN" en CHASCO-*mús.—Una buena estanzuela distante 5 leguas de la estación Lezama (F. C. Sud), 612 hectáreas alambradas en su perímetro con tres costados medianeros y uno propio. Con población principal de cuatro piezas de material en excelentes condiciones y dos buenas piezas de barro. Un puesto con tres piezas de barro, corrales, bañadero, gran monte de tala, jagüel y molino que no pertenece al propietario. Está dividido en cinco potreros y tiene buena y abundante agua. Base ínfima de $ 140 la hectárea, al contado.

EL VIERNES 5 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Linda con Rafaela Miguens, sucesión Acosta, Alfredo y Rodolfo Miguens y Margarita Miguens de Girado. Se puede visitar por Lezama, donde hay carruajes y es muy conocido. Al comprador exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión al firmar el boleto. — Adolfo Bullrich y Cía. a20

HOY
á las 3 p. m.
Los campos de "LA MARTITA"
En Trenque Lauquen
Adolfo Bullrich y Cía.

LA MARTITA en TRENQUE Lauquen—8.500 hectáreas á menos de diez cuadras de la estación Corazzi, ferrocarril Oeste, ramal de Tres Lomas á Pehuajó. A 3 leguas de la estación Lacarreta del ferrocarril Rosario y Puerto Belgrano y á igual distancia de la estación Guastino del ferrocarril Midland. Lindando con el establecimiento La Fortuna, de don Enrique Santamarina y la colonia 30 de Agosto. Tierras especiales para alfalfa con agua dulce entre los 2 y 4 metros de profundidad. Reputado como uno de los mejores campos de la región, actualmente libre de arrendamientos. Venta en siete lotes de 500 hectáreas cada uno, con la base de 100 $ la hectárea, que es el equivalente de la hipoteca de $ 44 oro sellado que reconoce, y debe tomar á su cargo el comprador, á 8 años de plazo é interés de 7 1|2 olo anual, pagadero por trimestres anticipados, pudiendo después del 3or. año amortizarse sumas no menores del 10 olo, previo aviso de 10 días y pago de un trimestre de intereses de multa. El excedente hasta el precio de compra podrá abonarse una tercera parte al contado, una tercera parte á un año y la otra tercera parte á dos años de plazo con 7 por ciento de interés, pagadero por semestres anticipados. Puede ir á inspeccionarse por la estación Corazzi, dirigiéndose al señor Vicente Moras, encargado del establecimiento La Fortuna, que facilitará cuantos informes deseen obtenerse. Los trenes para la estación Corazzi parten del Once los días Miércoles y Sábados, á las 9 p. m., habiendo trenes de regreso los días Jueves y Domingos. El remate se realizará por orden y cuenta de los señores Santamarina é hijos y tendrá lugar

EL JUEVES 20 de Abril á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Las escrituras se otorgarán dentro de los 30 días de la fecha del remate por ante los escribanos señores Marchese y Noseda. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión al firmar el boleto. Nuestra comisión al firmar el boleto. Ya están listos los planos que pueden solicitarse por correo ó personalmente en nuestra casa.—Adolfo Bullrich y Cía. a1

ANIMALES-FERIAS

2.500 NOVILLOS y VACAS y 230 yeguarizos, haciendas especiales en clase y estado, existentes en el establecimiento "La Jorgelina", á diez cuadras del pueblo y estación Chacabuco, media legua de Gondra y dos de Buchardo, estaciones todas del F. C. P.

EL SABADO 29 de Abril á la 1 p. m. en el mismo establecimiento, después de un almuerzo campestre por orden y cuenta del señor Miguel A. Bunge.

DETALLE:

VACUNO

264	novillos 3 años tipo frigorífico.
216	novillos 2 años mochos tipo frigorífico.
140	novillos 1 1|2 años id id id.
150	novillos 1 1|2 años tipo frigorífico.
350	novillos 2 años mochos gordos.
100	novillos 1 1|2 años buen estado.
100	novillos 1 y 2 años buena clase gordos.
40	novillos 4 años gordos (650 kilos).
100	novillos 2 y 1|2 años, gordos, buena clase.
221	vacas especiales en clase.
202	terneros hijos de toros puros de pedigree.
60	vacas secas
150	vaquillonas 1 y ½ años buena clase gordas.
50	vaquillonas 1 1|2 años muy buena clase.
200	vacas gordas.
100	vacas y novillos gordos.
100	vacunos.

YEGUARIZO

100	yeguas mestizas.
20	potros Percherones de 2 y 1|2 años.
22	mulas mestizas de 3 y 4 años, todas de 1.45 metros arriba.
30	mulas.
60	yeguarizos.

El remate se efectuará con las haciendas á la vista y debidamente clasificadas en lotes. Nuestra comisión es á cargo de los compradores. Otros informes en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. v28

90 POTROS y 10 CABALLOS de tiro y silla Percherones, Clydesdale, Shire.

10	padrillos Clydesdale puros muy especiales del establecimiento Sanquilcoo de los señores Riveros, hermanos.
10	potros Percherones especiales del establecimiento El Pastor, del señor Vicente Peluffo.
10	potros Clydesdale muy buenos del establecimiento San Luis, del señor Luis Garralllet.
15	potros Percherones muy buenos del establecimiento del señor E. Chiezza.
10	potros mestizos Percherón muy buenos del establecimiento La Totora del señor M. Apolinaire.
10	potros mestizos oscuros tapados, muy altos como para fúnebres y cocherías procedentes del establecimiento El Sauce, del señor P. Bourguigne.
10	yeguas Shire puras muy especiales mansas del establecimiento La Guillermina, del señor A. Ostwald.
10	yeguas Percheronas muy especiales mansas de tiro del establecimiento La Guillermina del señor A. Ostwald.
5	potros especiales de la Curamalán, mansos.
11	caballos de tiro y silla garantidos del establecimiento del señor Bernabé Coria.

Se rematarán

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. En el local de la calle Cabildo 70 (Belgrano).—Adolfo Bullrich y Cía. a20

5 CABALLOS Y 5 YEGUAS de tiro, procedentes del establecimiento Santa Rosa, en Rauch, F. C. S., de la señora Dolores U. de Uriburu.

EL SABADO 22 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. — Adolfo Bullrich y Cía. a18

VARIOS

*MILORD, YUNTA de PADRI-*llos, guarniciones y librea, un milord marca Fheling en perfecto estado una yunta de padrillos Hackney puros de 4 años de edad, cría de Láinez y Peralta Alvear, un juego de guarniciones flamante, una manta y librea completa. Se rematarán por ausentarse su dueño á Europa.

EL SABADO 22 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 269 y 273. — Adolfo Bullrich y Cía. a18

Manuel Castellar

EN TANDIL, F. C. SUD — 500 novillos y vacas; 1.500 capones y ovejas; 60 yeguarizos de tiro. 63 remate feria de haciendas.

EL SABADO 23 de Abril. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v21

EN GENERAL LA MADRID. 1.000 novillos y vacas, gordos para invernada y cría; 1.800 capones y ovejas, gordos y para invernada; 10 caballos y potros; 68 remate feria de haciendas en La Madrid.

EL DOMINGO 23 de Abril á la una del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran ese día, á saber: 350 novillos mestizos de 1 y 1,2 2 y 1|2 y 3 y 1|2 años, gordos y para invernada, en lotes; 50 vacas gordas; 150 id de invernada; 350 id al corte, incluso terneros; 80 vaquillonas de 1 y 1|2 y 2 y 1|2 años; 1.800 capones y ovejas de varias procedencias, gordos y para invernada, en lotes; 10 caballos y potros. Seguramente habrá más haciendas. Condiciones de venta las de costumbre. Por consignaciones ó informes, dirigirse en La Madrid al señor Eduardo Lago ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v32

*EN EL AZUL — 300o. REMA*te feria de haciendas en mis instalaciones.

EL DOMINGO 30 de Abril. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v29

EN LAPRIDA, F. C. SUD — 74 remate feria de haciendas en mis instalaciones.

EL VIERNES 12 de Mayo. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v11

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

*EN MERLO F. C. O. — 32 RE-*mate feria de haciendas generales.

EL LUNES 24 de Abril á la 1 p. m. Informes y pedidos de local á nuestro escritorio, B. Mitre 544, U. T. 2420, Avenida. a19

Mariano Casares

HOY JUEVES HOY
A las 2 p. m.
POTROS Y YEGUAS
TIRO PESADO

*Y YEGUAS MANSAS DE TI-*ro, rematará en el corral de Caviglia Hnos., Victoria 4290.

25	yeguas tiro pesado. Excepcional lote, gran cuerpo y excelente estado de gordura. Garantidas mansas de tiro.
15	potros tiro pesado muy buenos.
10	potros tiro liviano especiales.

Caballos de tiro y silla, rematará en el local de Caviglia Hnos., Victoria 4290.

A. R. NAVARRO & Cía.

Liquidación total de las afamadas haciendas del Establecimiento "COLINA"

Venta forzosa por entrega del campo, que ha sido vendido.

EL SABADO 22 y DOMINGO 23 de ABRIL

del corriente año, á la 1 p. m., en nuestras instalaciones de La Colina, F. C. S., venderemos:

6.600 novillos y vacas
4.500 capones y ovejas
630 caballos, potros y yeguas

Llamamos la atención sobre este importante remate, por tratarse de la venta de haciendas de calidad especial.

Ver detalles en este mismo diario.

A. R. NAVARRO & Cía. v21

A. R. Navarro y Cía.

LIQUIDACION TOTAL DE las afamadas haciendas del establecimiento "Colina". Venta forzosa por entrega del campo que ha sido vendido.

6600 novillos y vacas
4500 capones y ovejas
630 caballos, potros y yeguas

v22

Inclusive los planteles, vacuno, lanar, yeguarizo, toros, padrillos etc., etcétera.

Los días SABADO 22 y DOMINGO 23 de Abril del corriente año, á la 1 p. m. en nuestras instalaciones de "La Colina", F. C. S. procederemos á la venta por cuenta y orden de The Colina Estancia Cía. Ltda., de las haciendas mencionadas de acuerdo al siguiente detalle:

90	Vacas al corte, plantel Durham, puras de origen.
120	Vaquillonas 2 1|2 años Durham, puras de origen, servidas por importados.
100	Vaquillonas 1 1|2 años, Durham, puras de origen.
400	Vacas al corte, Durham, puras por mestización (200 vacas, 200 terneros).
180	Vacas servidas, Durham, puras de origen y por mestización.
370	Vacas servidas, Durham, casi puras.
2380	Vacas al corte, Durham, gran mestización (mitad vacas y mitad terneros).
520	Vaquillonas Durham, 2 1|2 años, servidas.
40	Vacas lecheras.
50	Toros 1 1|2 años, Durham, puros.
50	Id 2 y 3 años Durham, puros.
2	Id Durham importados.
300	Novillos mestizos Durham, 2 1|2 años, mochos.
150	Id id id 3 1|2 años, mochos.
400	Id id id 1 1|2 id id.
600	Id id id 1 y 1|2 id id.
150	Id id id 3 y 1|2 y 4 años, buen estado.
400	novillos mestizos Durham 2 1|2 años, muy buena clase y estado.
200	novillos mestizos Durham 1 1|2 años, muy buena clase y estado, una marca.
100	Id id id 2 y 1|2 años, buen estado
250	Ovejas Lincoln puras, servidas
100	Borregas id id.
900	Ovejas cruza Merino, servidas.
600	Borregas Lincoln.
1500	Id cruza Merino.
1000	Ovejas Lincoln.
90	Carneritos Lincoln puros.
86	Carneros id id usados.
240	Yeguas Clydesdale puras, al corte, servidas por importados
70	Id de vientre, Clydesdale puras, servidas.
130	Potrillos y potrancas de 1 y 1|2 años, Clydesdale puros.
37	Potros Clydesdale puros.
42	Yeguas al corte Polo Pony (carrera), servidas
20	Potrillos y potrancas 1 y 1|2 y 2 y 1|2 años. Polo Pony palenqueados.
90	Caballos tiro y silla

Los señores compradores deberán recibir la hacienda en seguida de terminado el remate, pudiendo dejarlo en el campo Colina hasta el 10 de Mayo próximo sin remuneración de ninguna especie, siendo de su cuenta el cuidado sin responsabilidad para el establecimiento por pérdidas ó extravíos. La hacienda vacuna se venderá el día sábado 22, incluso los planteles, y la yeguariza y lanar el domingo 23. Toda la ... á venderse es marca del establecimiento, á excepción de los lotes de novillos, que son de otras procedencias, siendo también de muy buena calidad y estado. Nuestra comisión del 4 por ciento en vacuno y lanar y 6 olo en yeguarizos y reproductores, será á cargo de los Sres. compradores. Por más datos dirigirse á nuestros escritorios en La Colina y Buenos Aires, Cuyo 760. —A. R. Navarro y Cía. a17

Ramón S. Castro y Hno.

Importante liquidación

En las instalaciones ferias del señor Prudencio Mora, en la estación

Fco. MADERO
F. C. O.
EL DOMINGO 23 de ABRIL

A la 1 del día venderemos por cuenta y orden de su dueño las haciendas que á continuación se detallan.

4.000 vacunos buen mestizo Durham 4.000
5.000 lanares Lincoln y Rambouillet 5.000

DETALLE:

VACUNOS

800	novillos de 1 1|2 años, buen mestizo Durham, tamberos.
500	novillos 2 y 2 1|2 años, buen mestizo Durham, tamberos.
500	novillos 2 1|2 á 3 años, buen mestizo.
1.300	vacas de vientre, buen mestizo Durham.
400	vaquillonas de 2 y 1|2 años, buen estado y clase.
500	novillos de 2 1|2 años, buen Durham.

LANAR

2.000	ovejas Lincoln.
2.000	Ovejas Rambouillet.
1.000	capones y borregos.

YEGUARIZO

100	yeguarizos tiro pesado y liviano.

Las haciendas las venderemos en lotes que estarán á la vista, siendo la comisión del 4 olo por cuenta de los compradores

Los trenes para nuestro remate salen del Once á las 9 de la noche del Sábado. Los concurrentes al remate de la línea de Bahía Blanca, tomarán combinación el Sábado á las 7.15 de la tarde en Catriló, los de Huinca Renancó y trayecto tomarán el empalme del Oeste en Catriló á las 7.15 de la tarde el día Sábado.

Eduardo Jolly

HOY JUEVES 20 de ABRIL á la 1 de la tarde, daré mi 117 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez, F. C. O. para el que tengo anotado hasta ahora los siguientes lotes:

120	novillos gordos.
250	vacas gordas.
50	novillos mestizos Durham, 2 años para invernada.
200	novillos mestizos Durham 1 y 1|2 á 2 años para invernada.
400	novillitos y terneros mestizos.
80	vaquillonas mestizas.
30	vacas tamberas.
30	vacas con cría.
40	vacas para invernada.
100	ovejas gordas.
20	yeguas y caballos de tiro.

Nota: De la estación Once sale un tren á las 12.05 de la mañana, el cual parará frente á la feria, como asimismo los que regresan de Luján á las 5.30 y 6.12 de la tarde. Pedidos de local é informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. a13

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, automóviles, etc., y animales de raza.

1.320 HECTAREAS, 32 áreas y 82 centiáreas de campo superior en la provincia de Santa Fe, sobre las estaciones Sanducita, F. C. C. N. y Capivara, F. C. Prov. de Santa Fe. Figura en el plano de esa provincia bajo el nombre de la sucesión de A. Benítez (lote 20). Base, $ 20 la hectárea incluídos los derechos y acciones que se cederán al comprador por mayor extensión de tierra dentro de ese lote.

EL VIERNES 28 de Abril, á las 3 p. m., se rematará en nuestra casa, San Martín 153. Títulos perfectos que pueden revisarse en nuestro escritorio. Forma de pago mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 olo de interés anual. Seña 8 olo. Comisión 2 por ciento. Oportunamente más detalles y planos.—J. M. de Yriondo y Cía. a18

Yuntas HACKEY MORGAN de tiro, perfectamente adiestrados, procedentes del establecimiento San Martín, en Cañuelas de la sucesión de doctor V. L. Casares. Se rematarán

EL VIERNES 21 de Abril á las 2 p. m. en nuestro patio, San Martín 153.

DETALLE

YUNTAS:

Baronet, colorado tapado, 3 1|2 años, talla, 1.57.

Cadet, colorado tapado, 3 1|2 años, talla, 1.56.

Marvel, zaino colorado, 5 años, talla 1.64.

Lucky, zaino tapado, 5 años, talla, 1.66.

Ellnor, colorada tapada, 5 años, talla 1.67.

Evelyn, zaina tapada, 5 años, talla 1.67.

Gladys, oscura tapada, 4 años, talla 1.54.

Glory, colorada, 5 años, talla 1.54.

DE TIRO SOLO

Arganist, zaino, 4 años talla 1.61.

Care ess, colorada, 4 años, talla, 1.62.

YUNTA DE PETIZOS SHETLAND

Bugler, zaino tapado, 4 años, talla 1.17.

Fanfare, zaino tapado, 4 años, talla 1.17. a11

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v30

El Domingo 23 de Abril

Segundo remate. Especial para tiro pesado.

Potros y yeguas seleccionadas especialmente.

Procedencia "La Curramalán" y "Las Carolinas".

El Domingo 23, á las 9 de la mañana, en nuestra casa, Belgrano 2644. v22

EL DOMINGO 23 DE ABRIL á las 9 de la mañana en nuestra casa, Belgrano 2644. Efectuaremos nuestro segundo remate especial en tiro pesado únicamente. Llamando la atención de los señores compradores, pues tendremos para dicho remate animales de primer orden que con su sola procedencia se recomiendan, como ser: "La Currumalán" muy acreditada y Las Carolinas, tan recomendable como la anterior, remataremos

EL DOMINGO 23 á las 9 de la mañana en nuestra casa, Belgrano 2644.—A. S. Gamba y Cía. v22

EL VIERNES 21 A LAS 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. Procederemos á la venta en remate de los siguientes lotes de animales. a20

*20 POTROS PESADO Y LI-*viano de muy buen origen y marca, procedentes del establecimiento El Carmen de los señores Fernández y Cavassa, muy recomendables en su conjunto, remataremos.

EL VIERNES 21 á las 2 p. m. a20

15 YEGUAS SAUCE MELU, Décimo cuarto lote que vendemos de esta marca en nuestra casa y que es inútil recomendarlas, pues son el Non plus ultra, en todas sus condiciones. Remataremos

EL VIERNES 21 á las 2 p. m. a20

*100 CABALLOS TIRO Y SI-*lla varias procedencias, habiendo entre ellos animales muy especiales, para carruajes que recomendamos especialmente, remataremos

EL VIERNES 21 á las 2 p. m. a20

*30 YEGUAS ENTRE PESA-*do y liviano, 50 yeguas especiales para pisadero, varias procedencias y muchos otros que no se detallan. Remataremos

EL VIERNES 21 á las 2 p. m.—Agustín S. Gamba y Cía. a20

Rivero y Viale

*FERIA RURAL PERMANEN-*te los días 1o. y 16 de cada mes invariablemente en el Saladillo, F. C. S. 186 remate feria.

EL LUNES 1o. de Mayo á la 1 p. m. efectuaremos como de costumbre nuestro remate feria con las haciendas consignadas. Oportunamente publicaremos el detalle. Por datos y pedidos de local pueden dirigirse los interesados á nuestro escritorio en Saladillo, F. C. S. ó en Buenos Aires, San Martín 22. a20

Tassano y Palacio

*78 REMATE FERIA EN NA-*varro.

EL VIERNES 21 de Abril á la 1 p. m. remataremos 550 novillos, 200 vacas gordas y 200 vacunos al corte; 500 lanares gordos é invernada. a1